



## **CITTA' DI CORNATE D'ADDA PROVINCIA DI MONZA BRIANZA**

# **PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA PRIMA VARIANTE GENERALE DEL PGT**

## **Dichiarazione di sintesi finale**

Autorità competente:

Geom. Massimiliano Carbonara,  
responsabile settore lavori pubblici ecologia

Autorità procedente:

Arch. Marco Mandelli,  
responsabile settore edilizia-urbanistica-SUAP

25 marzo 2024

## INDICE

0. Premessa .....	
1. Il processo integrato di predisposizione della variante al PGT e della VAS .....	
2. Soggetti coinvolti, consultazioni effettuate e partecipazione del pubblico .....	
3. Esiti delle consultazioni e della partecipazione, contributi ricevuti e pareri espressi .....	
4. Parere motivato .....	
5. La proposta elaborata: osservazioni e decisioni conseguenti	
6. Misure previste in merito al monitoraggio.....	

## 0. Premessa

La presente Dichiarazione di sintesi è predisposta ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 351/13marzo 2007 (redatta secondo la scheda H di cui all'allegato 1 della D.G.R. 30 dicembre 2009, n.VIII/10971 e s.m.i.).

Ai sensi dell'articolo 6 della direttiva sulla VAS, il pubblico e le autorità designate devono essere informate della decisione in merito al piano/programma.

## 1. Il processo integrato di predisposizione della variante di PGT e della VAS

### *Gli atti formali del procedimento*

Si riportano di seguito gli atti relativi al procedimento per la variante del PGT, per la VAS, l'individuazione delle figure previste dagli indirizzi regionali, l'individuazione degli enti territorialmente interessati, i soggetti competenti in materia ambientale, i portatori di interesse, ecc:

- a) con deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 13.12.2018 è stato avviato il procedimento di variante generale al PGT, unitamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e sono state individuate le autorità competente e procedente;
- b) con determina n. 59/2020 l'autorità procedente, in accordo con l'autorità competente, ha individuato i soggetti interessati e definito le modalità di svolgimento, informazione, comunicazione del procedimento della VAS;
- c) con nota prot. n. 2788 del 11.02.2020 è stata convocata la prima conferenza di valutazione della VAS e contestualmente pubblicato il documento di scoping e la documentazione ricognitoria prodotta;
- d) in data 26.02.2020 si è svolta la prima conferenza di valutazione di tipo informativo in modalità sincrona, durante la quale sono stati raccolti e utilizzati tutti i contributi/pareri/comunicazioni giunti dagli enti e dai privati;
- e) con determine n. 121/2020 e 237/2023, in funzione dei contributi pervenuti, sono stati integrati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente competenti, altri enti interessati per la partecipazione al processo di VAS;
- f) i suddetti documenti hanno individuato:
  - o i seguenti soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:  
COMUNE DI PADERNO D'ADDA (LC), COMUNE DI BUSNAGO (MB), CITTA' DI TREZZO SULL'ADDA (MI), COMUNE DI MEZZAGO (MB), COMUNE DI SULBIATE (MB), COMUNE DI VERDERIO (MB), COMUNE DI MEDOLAGO (BG), COMUNE DI SUISIO (BG), COMUNE DI BOTTANUCO (BG), ATS Brianza Dipartimento di Igiene e prevenzione sanitaria, ARPA Regione Lombardia - Dipartimento di Monza e Brianza, ATO della Provincia di Monza e Brianza, PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA, PROVINCIA DI BERGAMO - Viabilità, edilizia, trasporti e gestione del territorio, PROVINCIA DI LECCO - Pianificazione territoriale, CITTA' METROPOLITANA DI MILANO - Area ambiente e tutela del territorio, REGIONE LOMBARDIA - Direzione Generale Sviluppo economico, Direzione Generale Territorio e Protezione civile, Direzione Generale Agricoltura, alimentazione e sistemi verdi, Direzione Generale Turismo, marketing territoriale e moda, Direzione Generale Ambiente e clima, Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza Brianza, Pavia, Parco Adda Nord, 2I Rete Gas S.p.A., Terna Rete Italia S.p.A., Autorità di bacino del fiume PO, Enel distribuzione –

Infrastrutture e reti Italia Macro area territoriale Nord – Zona di Monza, Brianzacque Srl, Tim SpA, Wind Tre SpA, Fastweb SpA, Vodafone SpA, Iliad SpA, Agenzia del Trasporto Pubblico Locale di bacino della Città metropolitana di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia, Navigli Lombardi Scarl, Rete ferroviaria italiana SpA, Comando provinciale dei vigili del fuoco di Monza, Autostrada Pedemontana Lombarda Spa, Concessioni Autostradali Lombarde SpA, Associazione WWF Le Foppe e Vimercatese, oltre al pubblico individuato in chiunque abbia interesse diretto o indiretto.le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione;

- i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
  - le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- c) in data 26 febbraio 2020 si è svolta la prima conferenza di valutazione;
- d) in data 24 luglio 2023 si è svolta la seconda e conclusiva conferenza di valutazione finale;
- e) in data 04.08.2023 è stato espresso da parte dell'autorità competente, in accordo con l'autorità procedente ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale della variante generale del PGT, a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni ed indicazioni:
- la proposta di piano, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica dovranno essere integrati/modificati secondo le azioni previste nelle schede di valutazioni delle proposte/contributi pervenuti;
  - prima dell'adozione della variante del PGT dovrà essere acquisita la valutazione di incidenza relativa all'Oasi Le Foppe di Trezzo sull'Adda di competenza della Provincia di Monza e della Brianza e valutate le eventuali prescrizioni;
  - sia recepita nella documentazione della Variante al Pgt, in cartografia e nel Documento di Piano, la presenza, anche sul territorio comunale di Cornate d'Adda, dell'Area prioritaria di intervento (API) n. 17 di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n° XI / 2423 del 11/11/2019, individuata per garantire la funzionalità di habitat e specie, inclusi nelle Direttive Habitat e Uccelli, particolarmente minacciati a causa della forte antropizzazione del territorio, con particolare riferimento al sito IT2050011 Oasi Le Foppe di Trezzo sull'Adda;
- g) con delibera di Consiglio comunale n. 22 del 19/10/2023 è stata adottata la prima variante generale del PGT vigente

La presente Dichiarazione di sintesi finale integra quella adottate e prende in considerazione anche le osservazioni e i pareri presentati successivamente all'adozione, così come di seguito illustrato.

La Fase 3 – Adozione/approvazione prevista dal modello metodologico regionale rientra nell'ambito delle procedure previste dalla normativa di riferimento (L.R. 12/2005 e s.m.i.) e, successivamente all'adozione sono pervenute n. 34 osservazioni (di cui una annullata) e i pareri di compatibilità del Parco Adda Nord e della Provincia di Monza e della Brianza e di Arpa Lombardia. Sono proposte al Consiglio comunale le controdeduzioni

Per quanto riguarda la Fase 4 – Attuazione e gestione della variante di PGT, l'impostazione del programma di monitoraggio viene definito nel dettaglio in uno specifico capitolo del Rapporto ambientale; di seguito se ne presenta una sintesi rimandando al Rapporto ambientale per i dettagli.

## **2. Soggetti coinvolti, consultazioni effettuate e partecipazione del pubblico**

La fase di analisi territoriale, ambientale e di confronto con le parti sociali ed i soggetti competenti ha consentito di:

- supportare il gruppo di lavoro nella sistematizzazione del processo criticità-obiettivi generali-obiettivi specifici- azioni;
- integrare e verificare il sistema degli obiettivi e delle azioni proposte;
- individuare eventuali carenze di dati o informazioni nelle analisi fino ad oggi effettuate.

Il processo di coinvolgimento del pubblico e dei soggetti competenti ha consentito di stabilire gli orientamenti dei cittadini in merito ai temi proposti fornendo preziosi spunti integrativi e contributi alla definizione degli obiettivi e delle azioni a partire dalle alternative proposte.

La conferenza di valutazione e la fase di raccolta dei pareri hanno prodotto i contributi dei cittadini, dei soggetti competenti e delle parti economico e sociali che hanno partecipato; la documentazione raccolta è presente agli atti.

Alla fine del percorso di analisi e valutazione ambientale supportato dal confronto con il pubblico ed i soggetti competenti è stato quindi possibile definire le scelte strategiche che l'amministrazione ha inteso inserire nel proprio strumento di pianificazione.

### *Il processo di partecipazione e consultazione pubblica*

Sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- le conferenze di valutazione sono state organizzate in orari diurni per gli enti e per il pubblico in genere per garantirne la massima partecipazione;
- sono stati pubblicati sul sito internet comunale i documenti transitori;
- sono state analizzate e valutate tutte le proposte presentate in seguito all'avvio del procedimento del PGT;

## **3. Esiti delle consultazioni e della partecipazione, contributi ricevuti e pareri espressi**

### *Conferenza di valutazione*

La conferenza di valutazione è stata attivata nei termini contenuti negli indirizzi regionali per la VAS. Si sono svolte due conferenze una iniziale in data 26 febbraio 2020 ed una finale in data 24 luglio 2023. Alla conferenza sono stati invitati tutti i soggetti individuati in precedenza ai quali è stato preventivamente messo a disposizione il materiale tecnico utile per la discussione. Sono stati redatti appositi verbali agli atti dell'amministrazione.

### *I contributi e suggerimenti alla I<sup>a</sup> conferenza di valutazione*

A seguito della convocazione della prima Conferenza di valutazione, sono giunti, da parte degli enti interessati, i seguenti pareri/contributi che vengono allegati e formano parte integrante del presente verbale:

1. Brianzacque Srl – prot. n. 3620 del 17.02.2020;
2. 2i Retegas SpA – prot. n. 3665 del 18.02.2020;
3. Terna Rete italia SpA – prot. n. 4039 del 21.02.2020;
4. E-distribuzione SpA – prot. n. 4290 del 25.02.2020;
5. Arpa Lombardia – prot. n. 4307 del 25.02.2020;

successivamente alla chiusura dei lavori della prima conferenza di VAS sono pervenuti i seguenti contributi/pareri:

- Provincia di Monza e Brianza prot. n. 4333 del 26.02.2020;
- Ats Brianza prot. n. 4357 del 26.02.2020;

- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio prot. n. 4755 del 04.03.2020 e successiva nota di chiarimenti della stessa prot. n. 5719 del 20.03.2020;
- Parere dell'Agenzia del trasporto pubblico Locale di bacino della Città Metropolitana di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia prot. n. 5839 del 24.03.2020.

Tutta la documentazione si ritrova agli atti insieme al verbale dell'incontro e successive integrazioni.

#### *Istruttoria contributi a seguito della prima conferenza*

I suggerimenti emersi nell'ambito della prima conferenza sono stati utilizzati dal gruppo di lavoro nella definizione della soluzione tecnica della proposta di variante di PGT messa successivamente a disposizione ai sensi degli indirizzi regionali sulla VAS. Inoltre è stata prodotta la documentazione necessaria allo screening di incidenza inerente il sito Sic sopra menzionato, in coordinamento con la procedura di VAS.

#### *I contributi e suggerimenti alla II^ conferenza di valutazione sulla base dei documenti messi a disposizione*

La proposta di variante di PGT, il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica sono stati depositati il 07.06.2023 ed inviati ad istituzioni e parti sociali ed economiche, a cui sono stati richiesti specifici pareri. L'invio esplicitava la richiesta di consegna dei pareri entro la data di convocazione della seconda conferenza di VAS in forma asincrona, secondo quanto stabilito dalla Legge 12/2005 e degli indirizzi regionali sulla procedura di VAS.

Sono pervenuti, entro la data di convocazione della conferenza di verifica, da parte dei soggetti invitati alla partecipazione dei lavori della conferenza, i seguenti pareri/contributi che vengono allegati al presente verbale:

ID	Prot. n.	Data	Denominazione
1	10100	12/06/23	ATO
2	10650	19/06/23	Città di Trezzo sull'Adda
3	11598	04/07/23	Q.G.
4	11647-11651	04/07/23	Atlantis
5	11684	05/07/23	Brianzacque
6	12093	10/07/23	B.D. – O.G. – C.F. – P.M.
7	12508	14/07/23	Terna
8	12620	18/07/23	MIBACT
9	12772	19/07/23	C.M.
10	12837	20/07/23	D.D.
11	12874	20/07/23	Provincia MB
12	12900	20/07/23	Parco Adda Nord
13	12984	21/07/23	C.R.
14	12950	21/07/23	F.E.
15	13013	24/07/23	ARPA
16	13050	24/07/23	C.G.R.
17	13093	24/07/23	G.G. – C.A. – C.M.
18	13104	24/07/23	M.C.
19	13105	25/07/23	V.O.
20	13123	25/07/23	S.M. – S.L.D. – S.C.

21	13128	25/07/23	R.P.
22	13173	25/07/23	Consulta *

\*= pervenuto oltre il termine

La sintesi dei contenuti dei suddetti pareri, il commento e le azioni da intraprendere per la modifica della proposta di variante di PGT sono contenute e meglio specificate nel parere motivato espresso.

#### 4. Parere motivato

L'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, alla luce della conclusione dei lavori delle conferenze, conferma le scelte strategiche dell'amministrazione contenute nei suddetti documenti ed esprime parere positivo circa la compatibilità ambientale della variante, a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni ed indicazioni:

1. la proposta di piano, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica dovranno essere integrati/modificati secondo le azioni previste nelle schede di valutazione delle proposte/contributi pervenuti;
2. prima dell'adozione della variante del PGT dovrà essere acquisita la valutazione di incidenza relativa all'Oasi Le Foppe di Trezzo sull'Adda di competenza della Provincia di Monza e della Brianza e valutate le eventuali prescrizioni;
3. sia recepita nella documentazione della Variante al Pgt, in cartografia e nel Documento di Piano, la presenza, anche sul territorio comunale di Cornate d'Adda, dell'Area prioritaria di intervento (API) n. 17 di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n° XI/2423 del 11/11/2019, individuata per garantire la funzionalità di habitat e specie, inclusi nelle Direttive Habitat e Uccelli, particolarmente minacciati a causa della forte antropizzazione del territorio, con particolare riferimento al sito IT2050011 Oasi Le Foppe di Trezzo sull'Adda.

Con tale atto si avvia la successiva fase del procedimento di adozione della variante.

#### 5. La proposta elaborata: osservazioni e decisioni conseguenti

Al fine della predisposizione della proposta di piano per l'adozione al Consiglio comunale sono state recepite tutte le prescrizioni/indicazioni/suggerimenti valutati nella fasi di VAS e previste nei pareri della valutazione di incidenza verso l'Oasi Le Foppe di Trezzo sull'Adda. Nel periodo intercorrente tra l'adozione e l'approvazione, sono pervenute al comune 31 osservazioni nei termini (di cui una di ARPA LOMBARDIA), n. 3 osservazioni fuori termine e 2 pareri degli Enti. Una, la n. 8, è stata annullata.

E' stato deciso di prendere in considerazione comunque le osservazioni fuori termine, in quanto propongono un miglioramento del piano. Si riportano di seguito l'elenco.

ID	Richiedente	Prot.	Data
1	G. D.	21683	30/11/2023
2	D. D.	21848	04/12/2023
3	C. O.	22124	07/12/2023
4	C. L.	22160	07/12/2023
5	ARPA	22520	15/12/2023
6	Condominio Rio Verde	22669	19/12/2023
7	P. D.	22707	19/12/2023
8	A. G.	22708 e 1810	19/12/2023 e 29/01/2024
9	B. E.	22734	19/12/2023
10	B. D. – O. G. – P. M. – C. F.	22781	20/12/2023

11	M. C.	22787	20/12/2023
12	LV78 SRL	22837 e 1933	21/12/2023 e 31/01/2024
13	Regina Imm.re	22873	21/12/2023
14	P. P. – C. S.	22875	21/12/2023
15	P. P. – C. S.	22876	21/12/2023
16	Nuova cornatese srl	22920	21/12/2023
17	Insieme si può	22937	21/12/2023
18	Insieme si può	22938	21/12/2023
19	Insieme si può	22940	21/12/2023
20	Impresa Giani Giovanni srl	22952	21/12/2023
21	G.M.A. – G. S.	22952	21/12/2023
22	G.M.A.	22952	21/12/2023
23	R.P.	22954	22/12/2023
24	G.A. – S. L.	22971	22/12/2023
25	V. M.R.	22972	22/12/2023
26	F.O.- B.L. - MCA Costruzioni srl	22989	22/12/2023
27	S.V.V. – V.R.L. – V:O. – P.L.	22990	22/12/2023
28	Condominio residenza Leonardo	23001	22/12/2023
29	Condominio sant'Alessandro	23021	22/12/2023
30	Finedile Spa	23050	27/12/2023
31	Ing. Mantegazza per conto imm.re San Gervasio e V.L e A.	2050	01/02/2024
32	Erreti srl	2193 e 2736	05/02/2024 e 13/02/2024
33	Regina Imm.re Srl	2461	08/02/2024
34	UTC		

Sulla base dell'analisi delle osservazioni e pareri pervenuti, si è ritenuto di proporre al Consiglio comunale le relative controdeduzioni, che non apportano modifiche significative riguardanti il procedimento di VAS.

## 6. Misure previste in merito al monitoraggio

Il processo di Valutazione Ambientale prosegue, dopo l'approvazione del piano, nella fase di attuazione e gestione con il monitoraggio e le connesse attività di valutazione e partecipazione.

Il monitoraggio di un piano ha una valenza fondamentale che è quella di misurarne l'efficacia degli obiettivi al fine di proporre azioni correttive in tempo reale, e di permettere quindi di adottare decisioni in grado di seguire tempestivamente le dinamiche di evoluzione del territorio, anticipando e guidando le trasformazioni invece di adeguarsi a posteriori.

Il Piano di monitoraggio definisce quindi prioritariamente:

- indicatori di contesto, di processo e di contributo;
- meccanismi e responsabilità nell'acquisizione dei dati necessari al monitoraggio e nella loro gestione;



- periodicità del monitoraggio;
  - modalità di comunicazione e diffusione dei rapporti di monitoraggio.
- Tali indicatori sono meglio specificati nel RA