



Comune di Cornate d'Adda

Provincia di Monza e della Brianza

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Sindaco
Giuseppe Felice Colombo

Assessore Urbanistica
Fabio Quadri

SETTORE EDILIZIA URBANISTICA SUAP

Marco Mandelli

Giancarla Besana

Carla Alberta Visconti

DOCUMENTO DI PIANO



Atlante del quadro ricognitivo e programmatorio

elaborato n.

QRP

Progettisti

Studio associato

ARCHÈ

progetti di architettura
e urbanistica

arch. Franco Resnati

arch. Fabio Massimo Saldini

Collaboratori

arch. Paolo Dell'Orto

procedura amministrativa

ADOZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

PUBBLICAZIONE: BURL n. _____ DEL _____

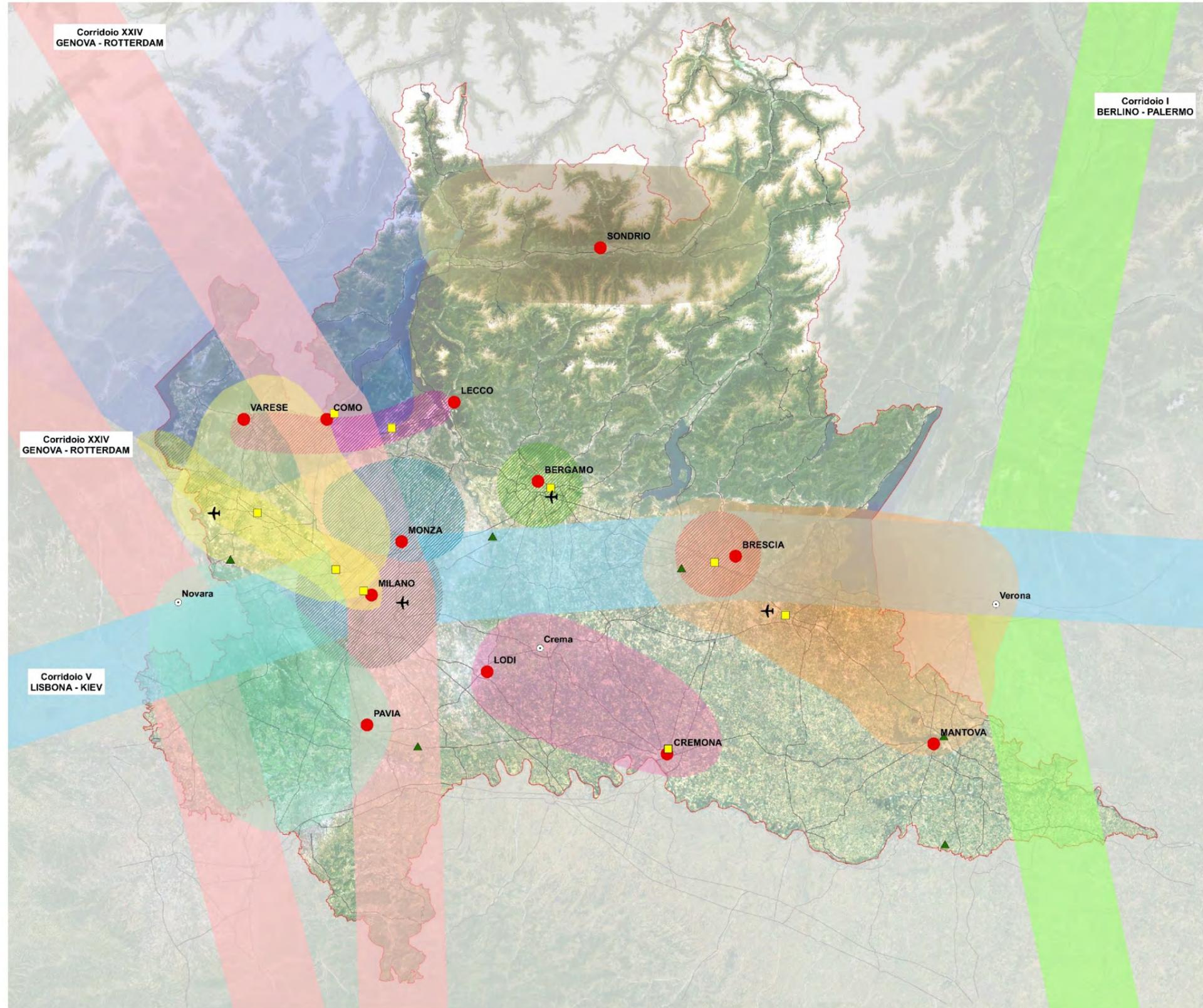


INDICE

QRP 01.01 - PIANO TERRITORIALE REGIONALE: DOCUMENTO DI PIANO	4
Tavola 1 – Polarità e poli di sviluppo regionale.....	5
Tavola 2 - Zone di preservazione e salvaguardia ambientale	6
Tavola 3 – Infrastrutture prioritarie per la Lombardia	7
Tavola 4 – I sistemi territoriali del PTR	8
QRP 01.02 – PIANO TERRITORIALE REGIONALE: PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE	9
Tavola A - Ambiti geografici e unità tipologiche di paesaggio	10
Tavola B - Elementi identificativi e percorsi di interesse paesaggistico.....	11
Tavola C - Istituzioni per la tutela della natura	12
Tavola D - Quadro di riferimento degli indirizzi di tutela e di operatività immediata.....	13
Tavola E - Viabilità di rilevanza paesaggistica	14
Tavola F - Riqualificazione paesaggistica: ambiti e aree di attenzione regionale.....	15
Tavola G - Contenimento dei processi di degrado e qualificazione paesaggistica: ambiti ed aree di attenzione regionale	16
QRP 01.03 –INTEGRAZIONE DEL PTR AI SENSI DELLA L.R. 31/14	17
01. Ambiti territoriali omogenei	18
02.A1 Morfologia ed elementi costitutivi della struttura fisica	19
02.A2 Elementi di valore emergenti.....	20
02.A3 Elementi identitari del sistema rurale.....	21
02.A4 Elementi originari della struttura territoriale	22
02.A5 Evoluzione dei processi insediativi	23
02.A6 Densità e caratteri insediativi	24
02.A7 Sistema infrastrutturale esistente e di progetto.....	25
02.A8 Polarità PTCP e sistema di relazioni	26
03.B Qualità dei suoli agricoli	27
04.C1 Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile.....	28
04.C2 Caratterizzazione degli Ambiti di trasformazione.....	29
04.C3 Incidenza della rigenerazione sul suolo urbanizzato	30
05.D1 Suolo utile netto quadro A.....	31
05.D1 Suolo utile netto quadro B.....	32
05.D2 Valori paesistico-ambientali	33
05.D3 Qualità agricola del suolo utile netto	34
05.D4 Strategie e sistemi della rigenerazione.....	35



QRP 01.01 - PIANO TERRITORIALE REGIONALE: DOCUMENTO DI PIANO



Polarità Emergenti

- La Valtellina
- Triangolo Lodi - Crema - Cremona
- Lomellina-Novara
- Triangolo Brescia - Mantova - Verona
- Sistema Fiera - Malpensa
- Triangolo Insubrico

Polarità storiche

- Area metropolitana milanese
- Asse del Sempione
- Brianza
- Poli della fascia prealpina
- Conurbazione di Bergamo
- Conurbazione di Brescia

Poli di sviluppo regionale

Aeroporti principali

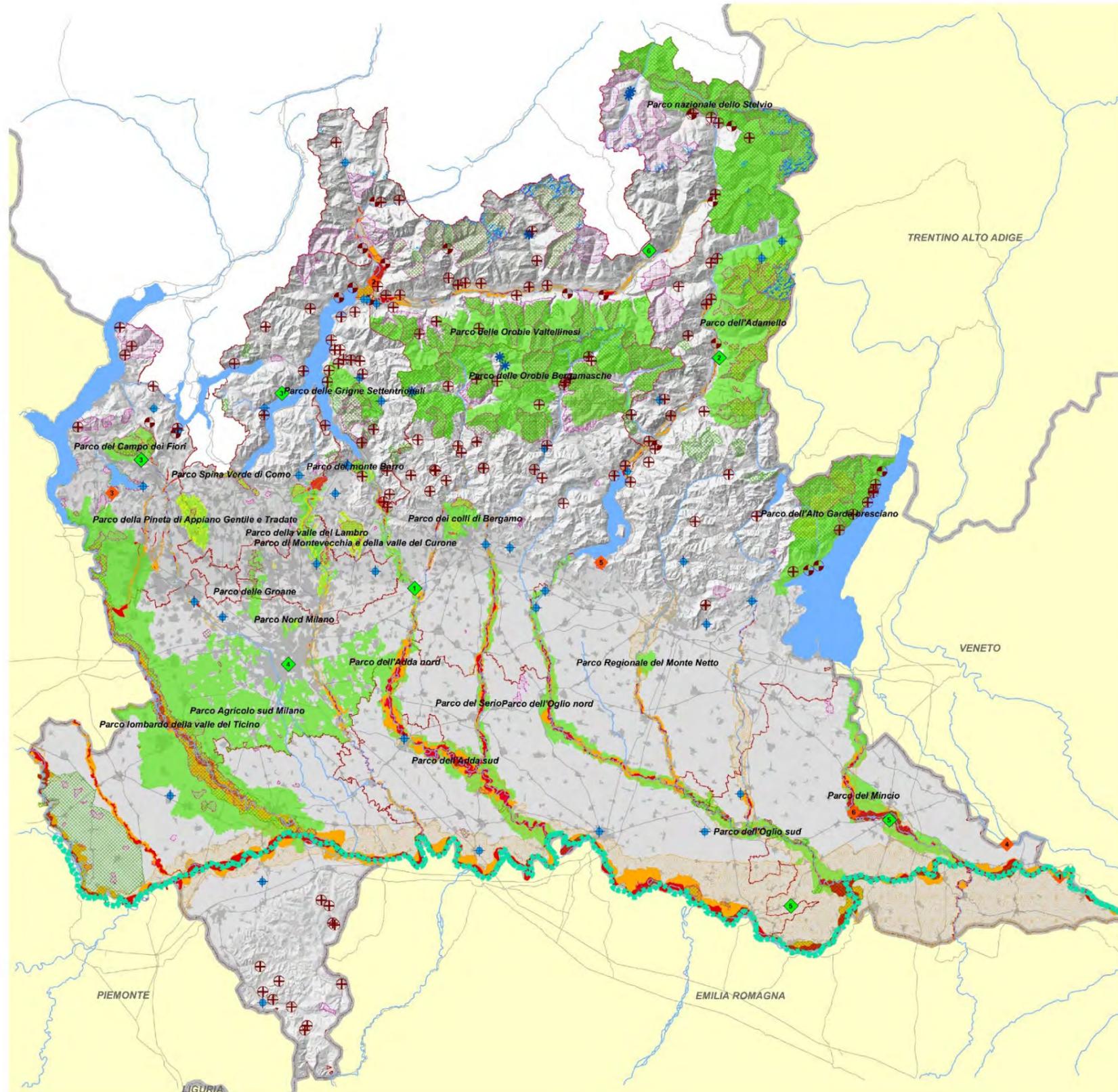
Fiere

- Internazionale
- Nazionale

Viabilità



Tavola 1 – Polarità e poli di sviluppo regionale



Delimitazione delle fasce fluviali definite dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)

- Fascia A: deflusso della piena di riferimento
- Fascia B: esondazione della piena di riferimento (tempo di ritorno = 200 anni)
- Fascia C: inondazione per piena catastrofica (tempo di ritorno = 500 anni)

Aree a rischio idrogeologico molto elevato definite dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) - Ex L. 267/98

- + Frane
- + Esondazioni fluvio-torrentizie
- + Colate detritiche su conoidi
- + Valanghe

Rete Natura 2000

- Siti di importanza comunitaria (SIC)
- Zone di protezione speciale (ZPS)

Sistema delle aree protette

- Parchi naturali
- Parchi regionali

Zone umide della Convenzione di Ramsar

- 1 Isola Boscone
- 2 Lago di Mezzola
- 3 Palude di Brabbia
- 4 Paludi di Ostiglia
- 5 Torbiere di Iseo
- 6 Valli del Mincio

Siti riconosciuti dall'Unesco quali patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'umanità

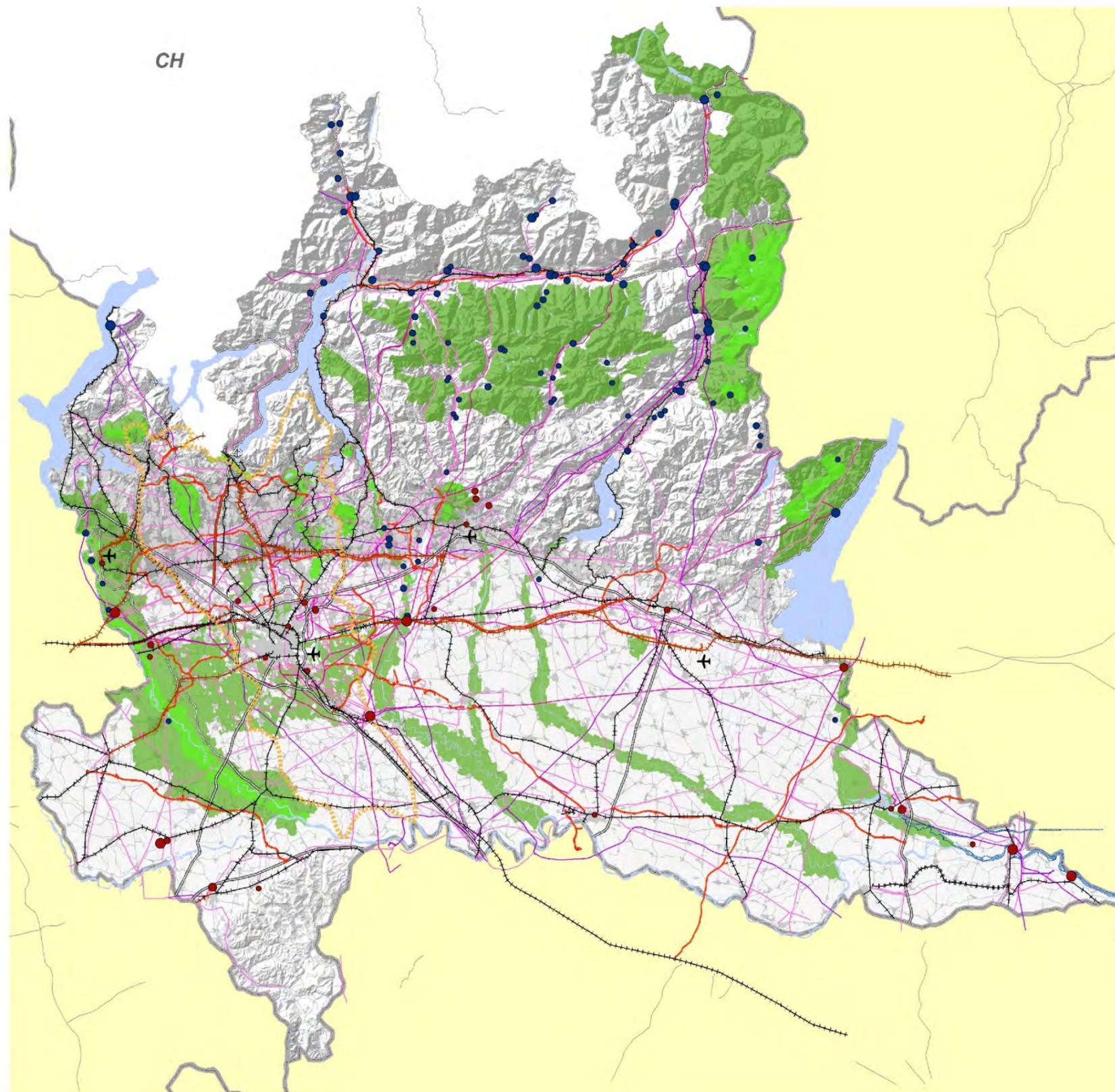
- 1 Insediamento industriale di Crespi d'Adda, 1995
- 2 Arte Rupestre della Val Camonica, 1979
- 3 Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia, 2003
- 4 Santa Maria delle Grazie e Cenacolo, 1980
- 5 Mantova e Sabbioneta, 2008
- 6 La Ferrovia Retica nei paesaggi di Albula e Bernina, 2008

Ghiacciai

Area periglacial del Po



Tavola 2 - Zone di preservazione e salvaguardia ambientale



INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- Aeroporti principali
- Idroscalo Internazionale di Como
- Infrastrutture viarie - in progetto
- Infrastrutture ferroviarie - in progetto
- Viabilità autostradale esistente
- Viabilità principale esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Ferrovie esistenti
- Fiumi/Canali navigabili

INFRASTRUTTURE PER LA PRODUZIONE E IL TRASPORTO DI ENERGIA

Parco idroelettrico - potenza installata

- fino a 10 MW
- da 11 a 50 MW
- da 51 a 100 MW
- da 101 a 500 MW
- da 501 a 1040 MW

Parco termoelettrico - potenza installata

- Fino a 50 MW
- da 51 a 150 MW
- da 151 a 780 MW
- da 781 a 1840 MW

Elettrodotti alta tensione

- 132 KV
- 220 KV
- 400 KV

INFRASTRUTTURE PER LA DIFESA DEL SUOLO

- Bacino Lambro - Seveso - Olona

PARCHI E RISERVE

- Parchi Naturali
- Parchi Regionali e Nazionali



Tavola 3 – Infrastrutture prioritarie per la Lombardia

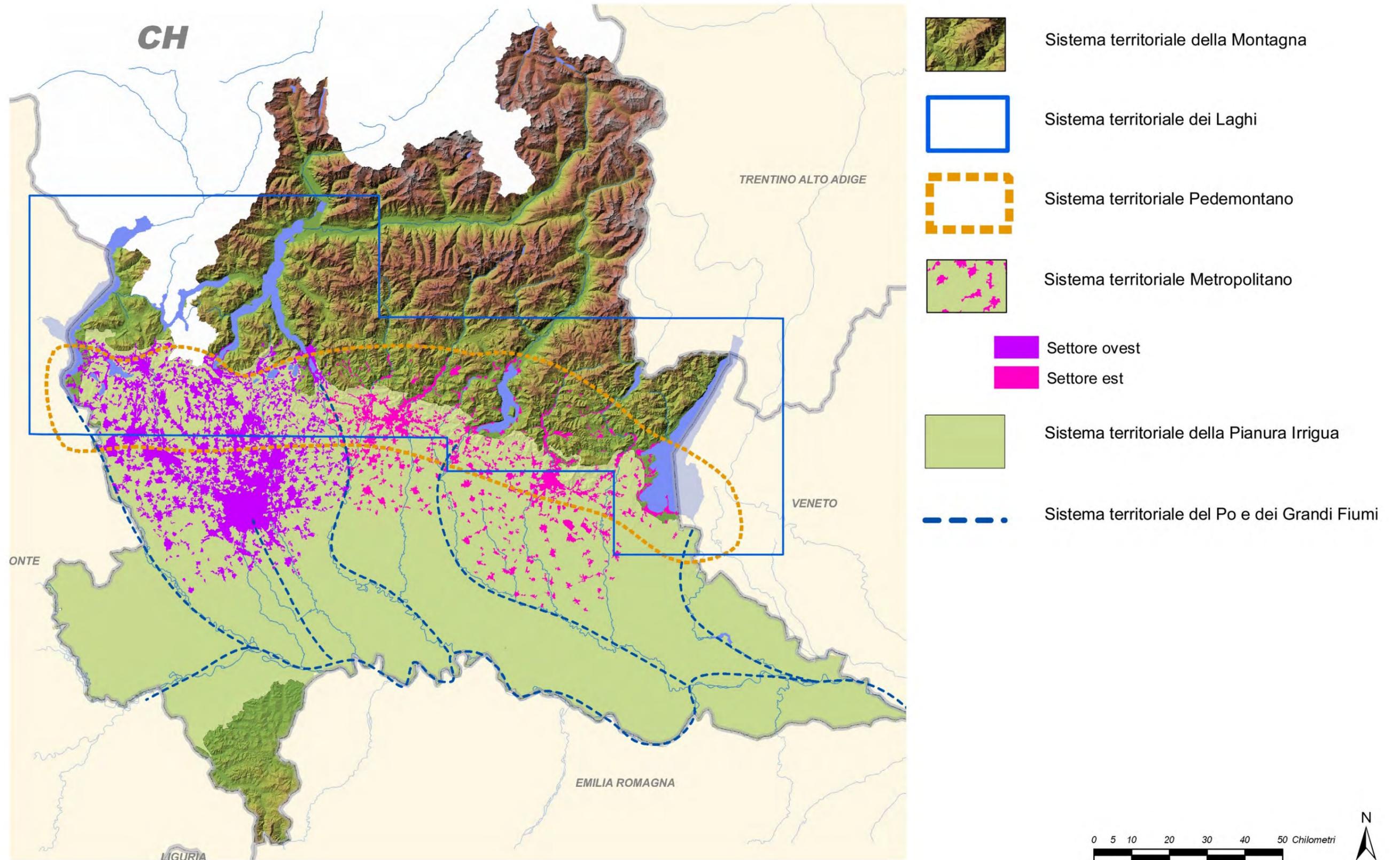
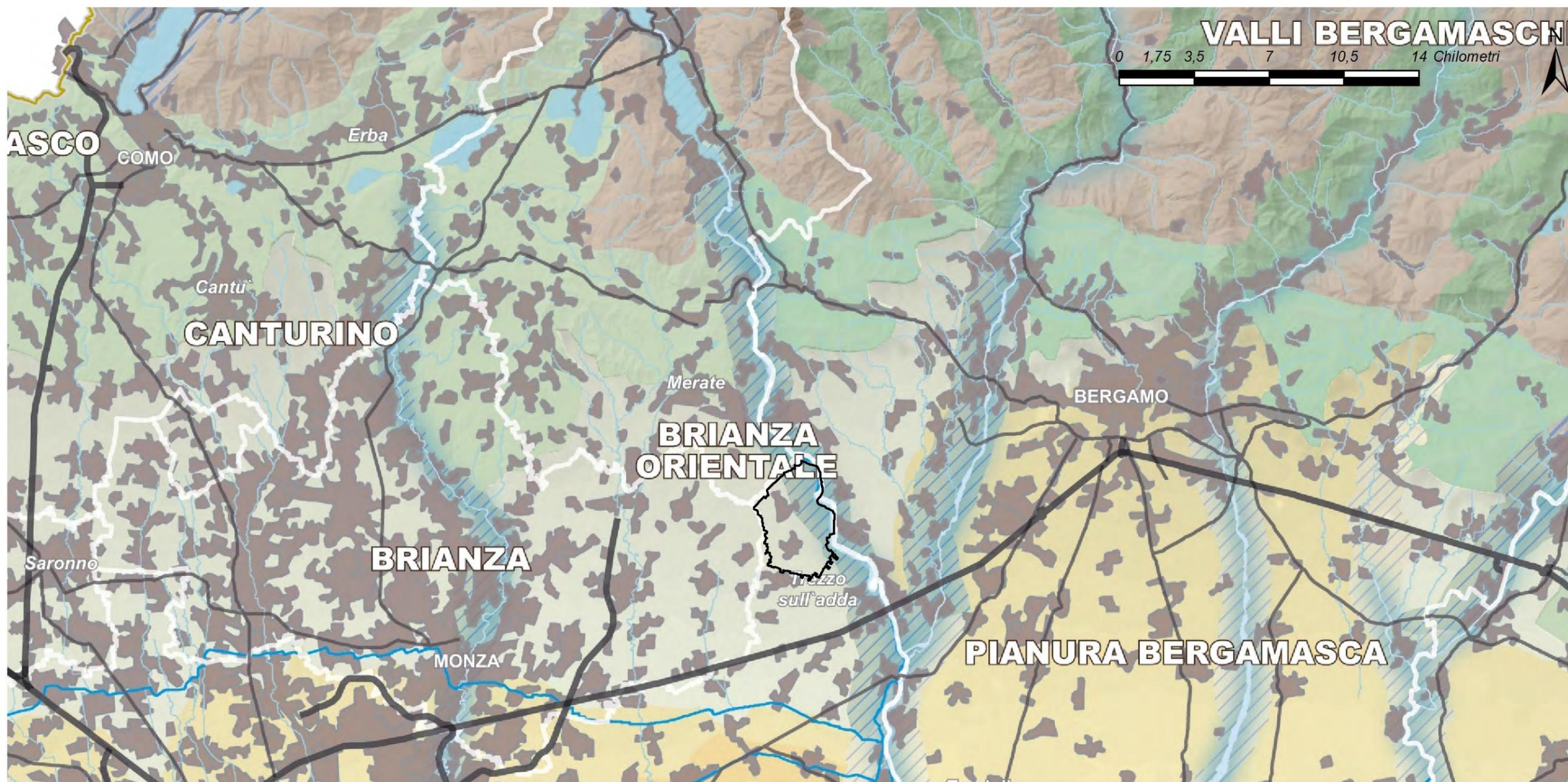


Tavola 4 – I sistemi territoriali del PTR



QRP 01.02 – PIANO TERRITORIALE REGIONALE: PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE



Legenda

	Ambiti geografici	UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO		
	Autostrade e tangenziali	Fascia alpina		
	Strade statali		Paesaggi delle valli e dei versanti	
	Infrastrutture idrografiche artificiali della pianura		Paesaggi delle energie di rilievo	
	Confini provinciali	Fascia prealpina		
	Confini regionali		Paesaggi dei laghi insubrici	
	Ambiti urbanizzati		Paesaggi della montagna e delle dorsali	
	Laghi		Paesaggi delle valli prealpine	

Tavola A - Ambiti geografici e unità tipologiche di paesaggio

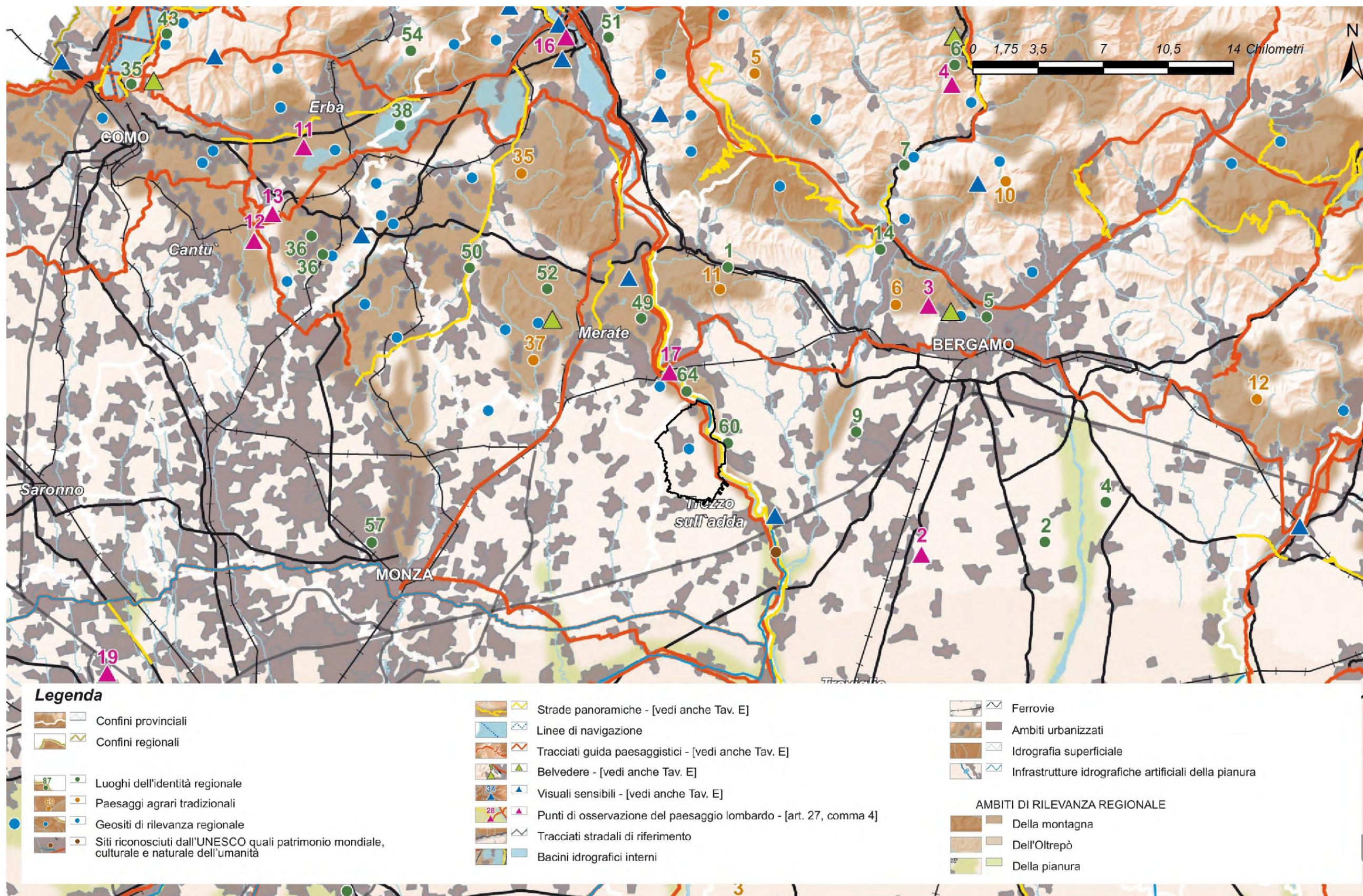


Tavola B - Elementi identificativi e percorsi di interesse paesaggistico

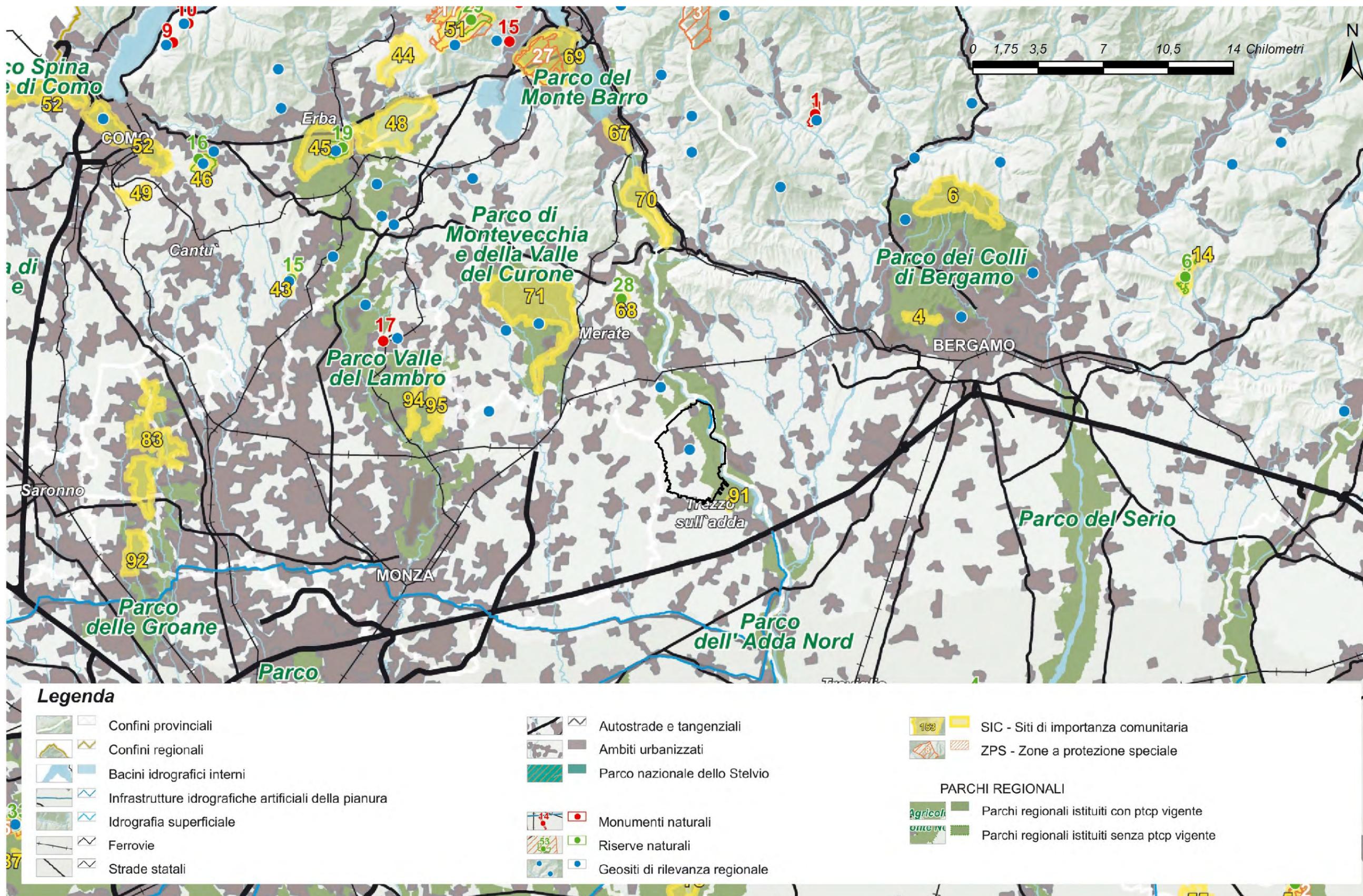
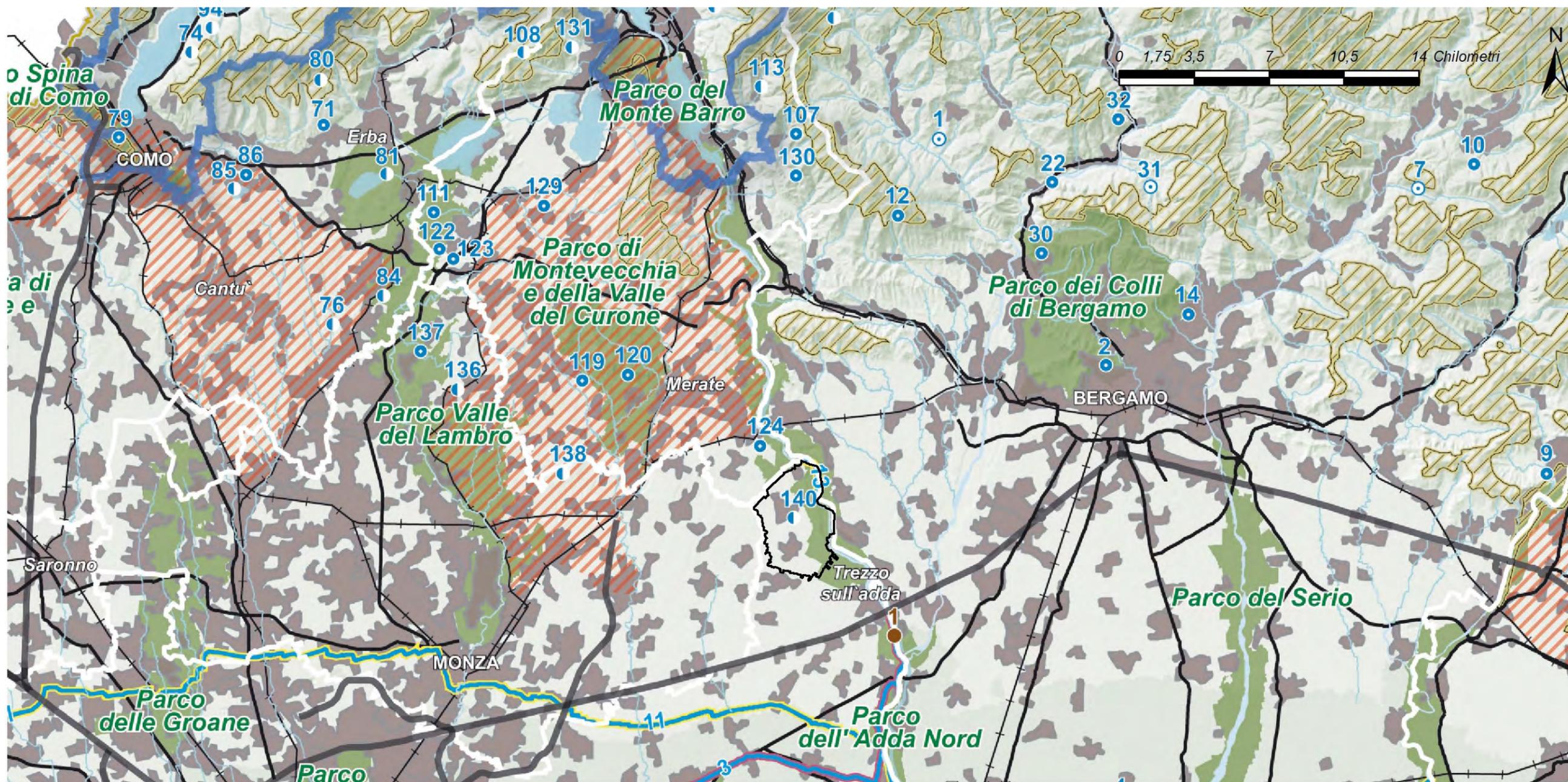
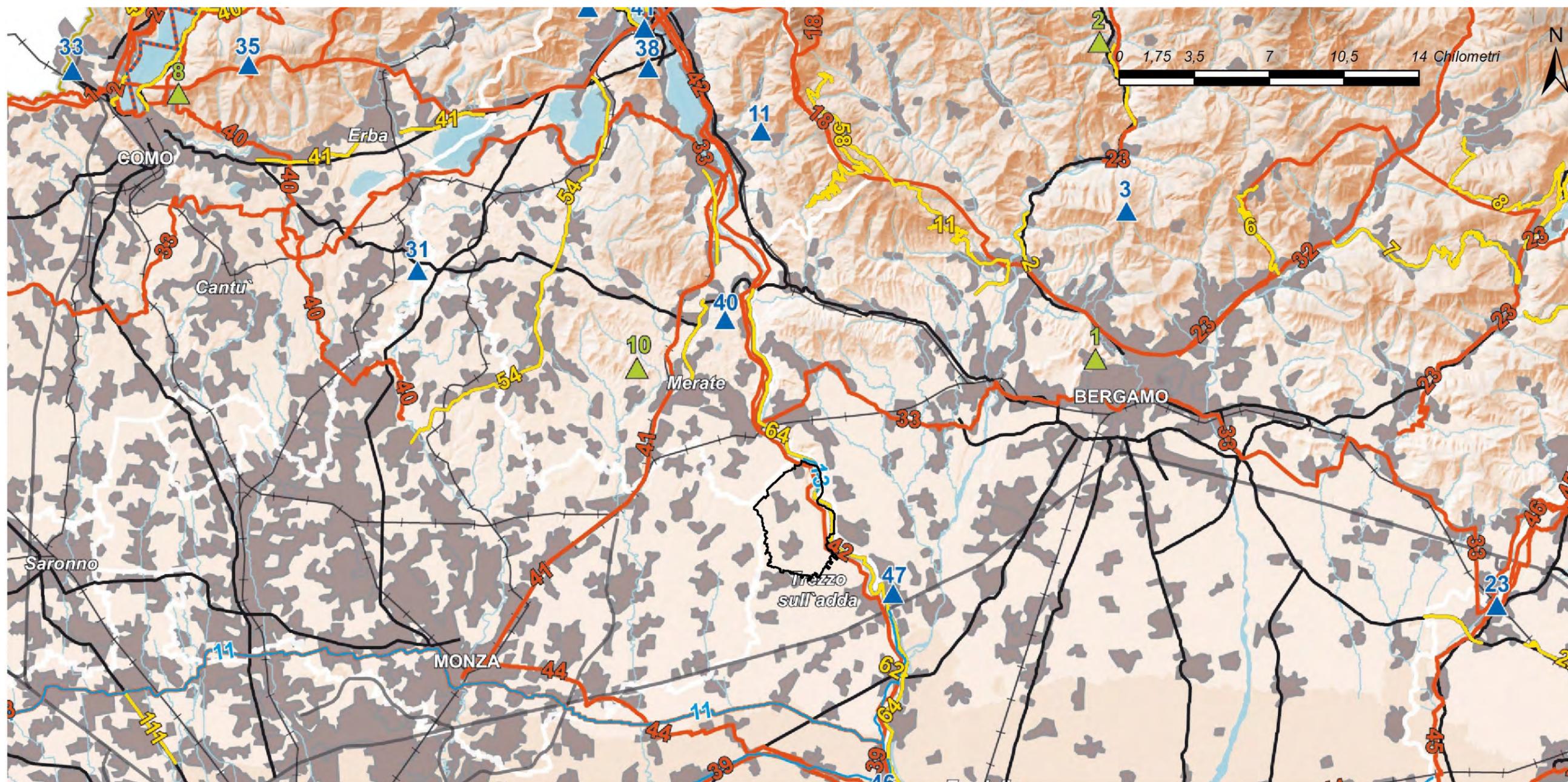


Tavola C - Istituzioni per la tutela della natura



Legenda	
	Confini provinciali
	Confini regionali
	Bacini idrografici interni
	Idrografia superficiale
	Ferrovie
	Strade statali
	Autostrade e tangenziali
	Ambiti urbanizzati
	Parco nazionale dello Stelvio
	Parchi regionali istituiti
AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE-PAESISTICO	
	Ambiti di elevata naturalità - [art. 17]
	Ambito di specifico valore storico ambientale - [art. 18]
	Ambito di salvaguardia e riqualificazione dei laghi di Mantova [art. 19, comma 2]
	Laghi insubrici. Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale [art. 19, comma 4 - vedi anche Tavole D1a - D1b - D1c - D1d]
	Ambito di specifica tutela paesaggistica del fiume Po - [art. 20, comma 8]
	Ambito di tutela paesaggistica del sistema vallivo del fiume Po [art. 20, comma 9]
	Naviglio Grande e Naviglio di Pavia - [art. 21, comma 3]
	Naviglio Martesana - [art. 21, comma 4]
	Canali e navigli di rilevanza paesaggistica regionale - [art. 21, comma 5]
	Geositi di interesse geografico, geomorfologico, paesistico, naturalistico, idrogeologico, sedimentologico - [art. 22, comma 3]
	Geositi di interesse geologico-stratigrafico, geominerario, geologico-strutturale, petrografico e vulcanologico - [art. 22, comma 4]
	Geositi di interesse paleontologico, palcoantropologico e mineralogico - [art. 22, comma 5]
	Oltrepò pavese - ambito di tutela - [art. 22, comma 7]
	Siti riconosciuti dall'UNESCO quali patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'Umanità - [art. 23]
	Ambiti di criticità - [Indirizzi di tutela - Parte III]

Tavola D - Quadro di riferimento degli indirizzi di tutela e di operatività immediata



Legenda

	Confini provinciali		Belvedere - [art. 27, comma 2]		Ambiti urbanizzati
	Confini regionali		Visuali sensibili - [art. 27, comma 3]		Idrografia superficiale
	Strade panoramiche - [art. 26, comma 9]		Tracciati stradali di riferimento		Infrastrutture idrografiche artificiali della pianura
	Linee di navigazione		Bacini idrografici interni		
	Tracciati guida paesaggistici - [art. 26, comma 10]		Ferrovie		

Tavola E - Viabilità di rilevanza paesaggistica

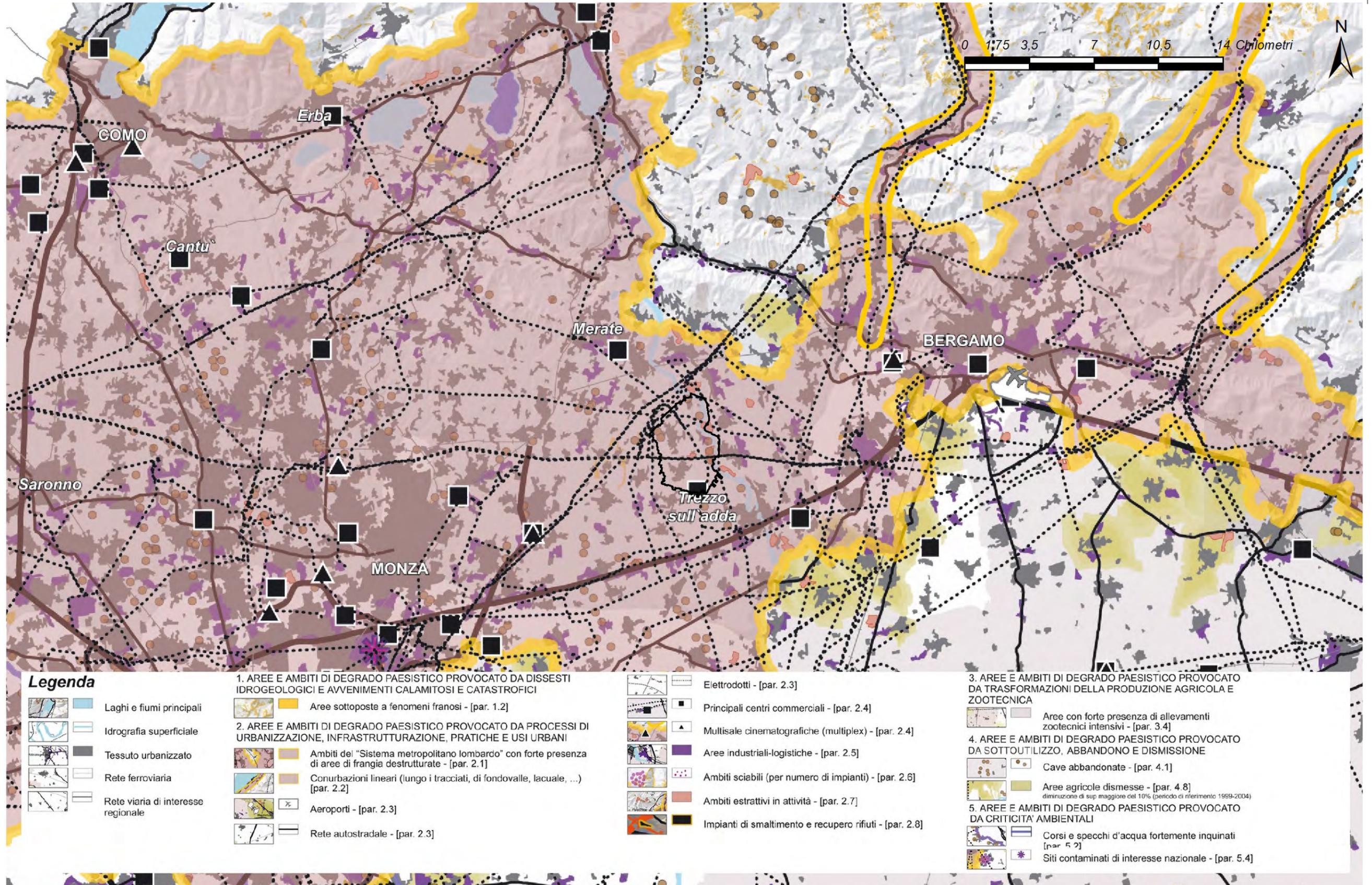


Tavola F - Riqualificazione paesaggistica: ambiti e aree di attenzione regionale

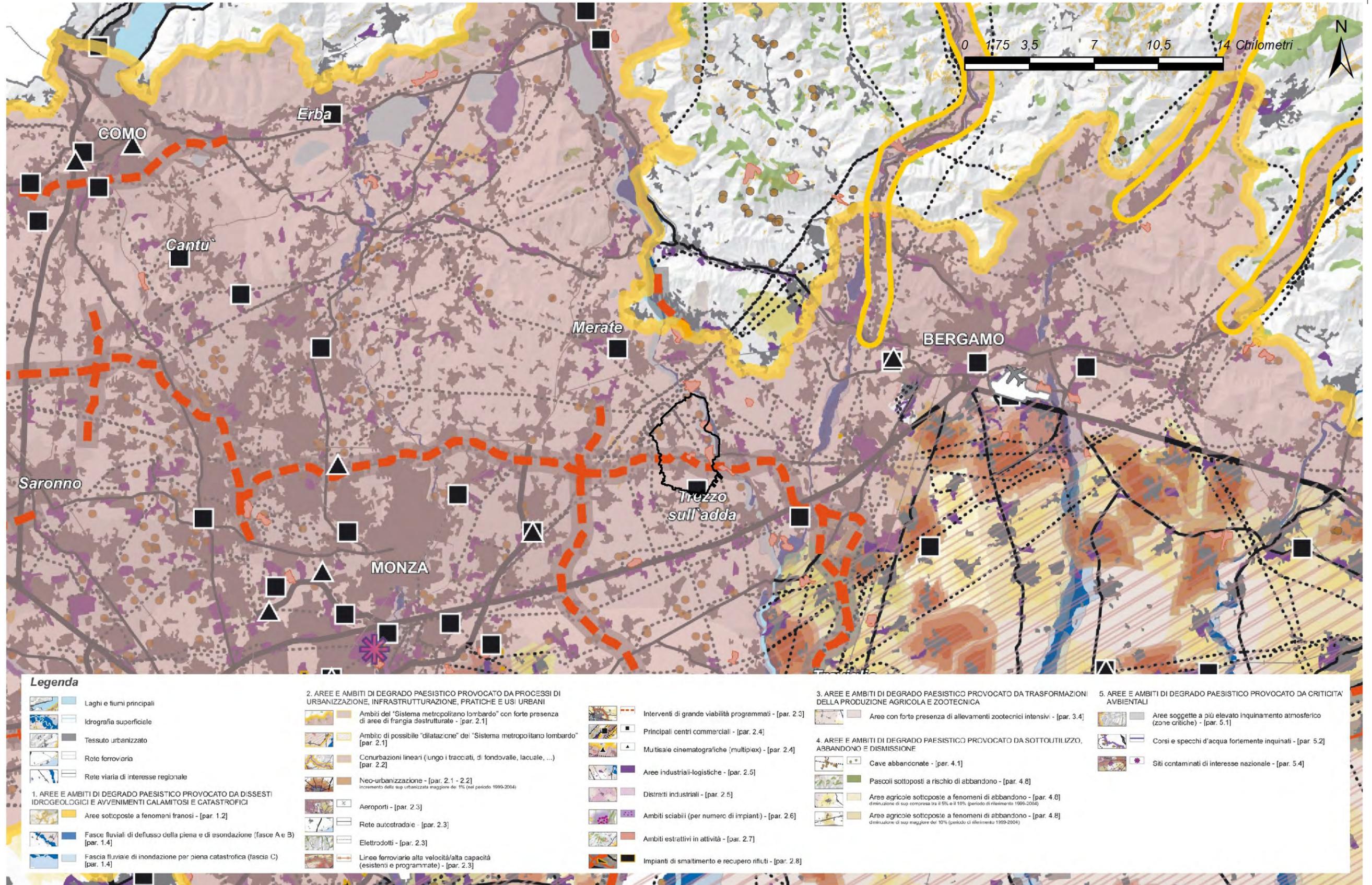
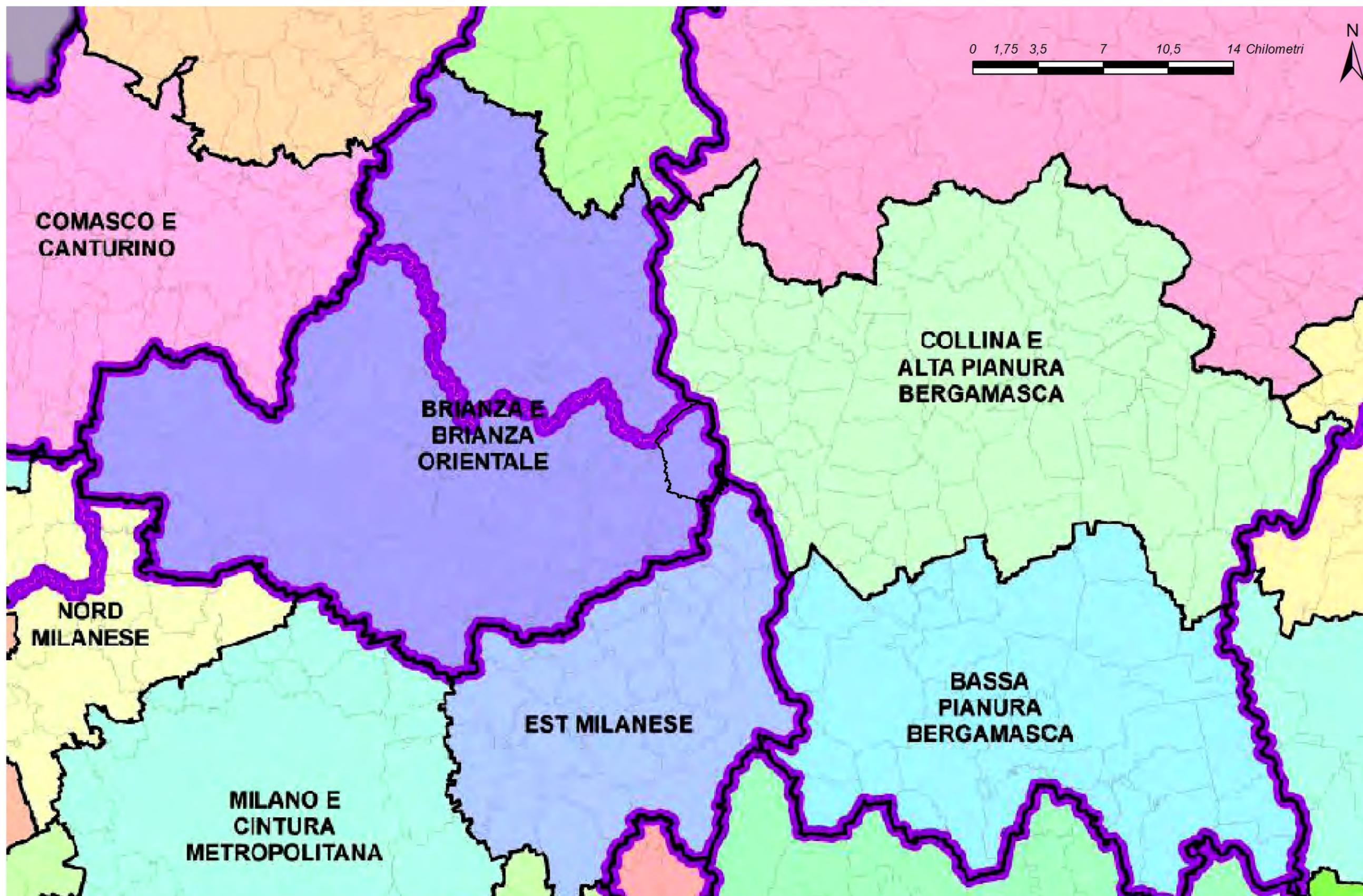


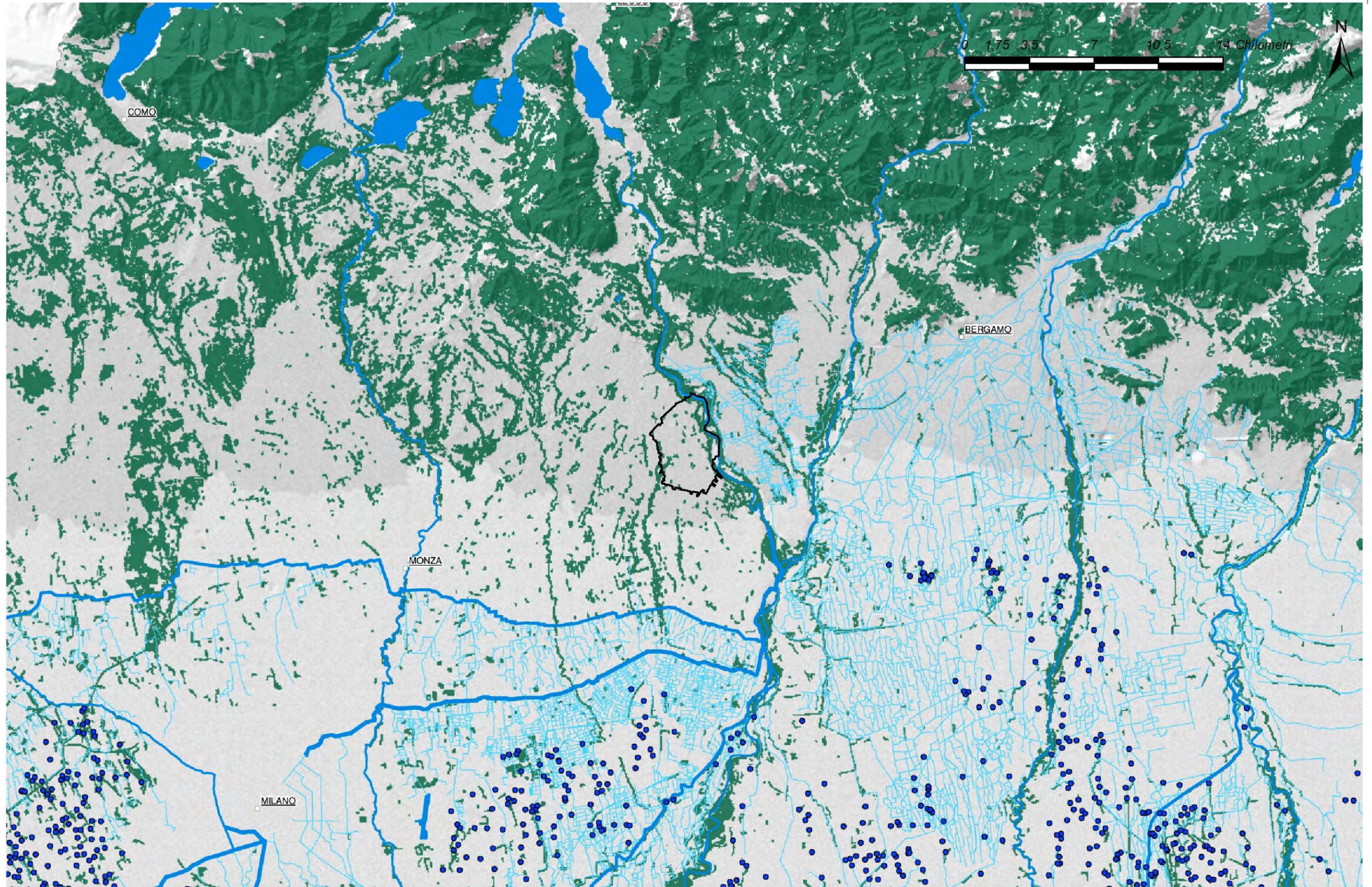
Tavola G - Contenimento dei processi di degrado e qualificazione paesaggistica: ambiti ed aree di attenzione regionale



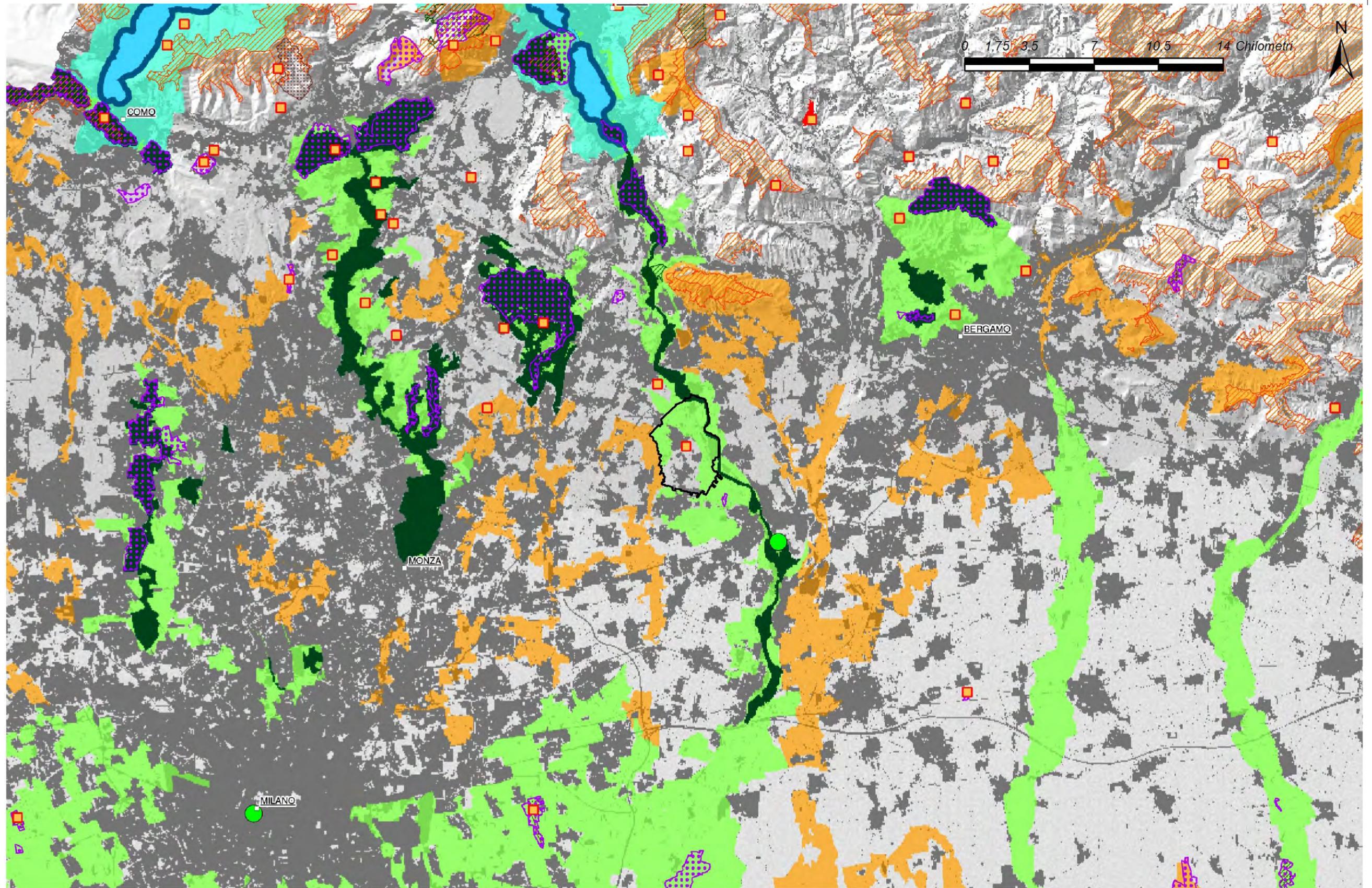
QRP 01.03 – INTEGRAZIONE DEL PTR AI SENSI DELLA L.R. 31/2014



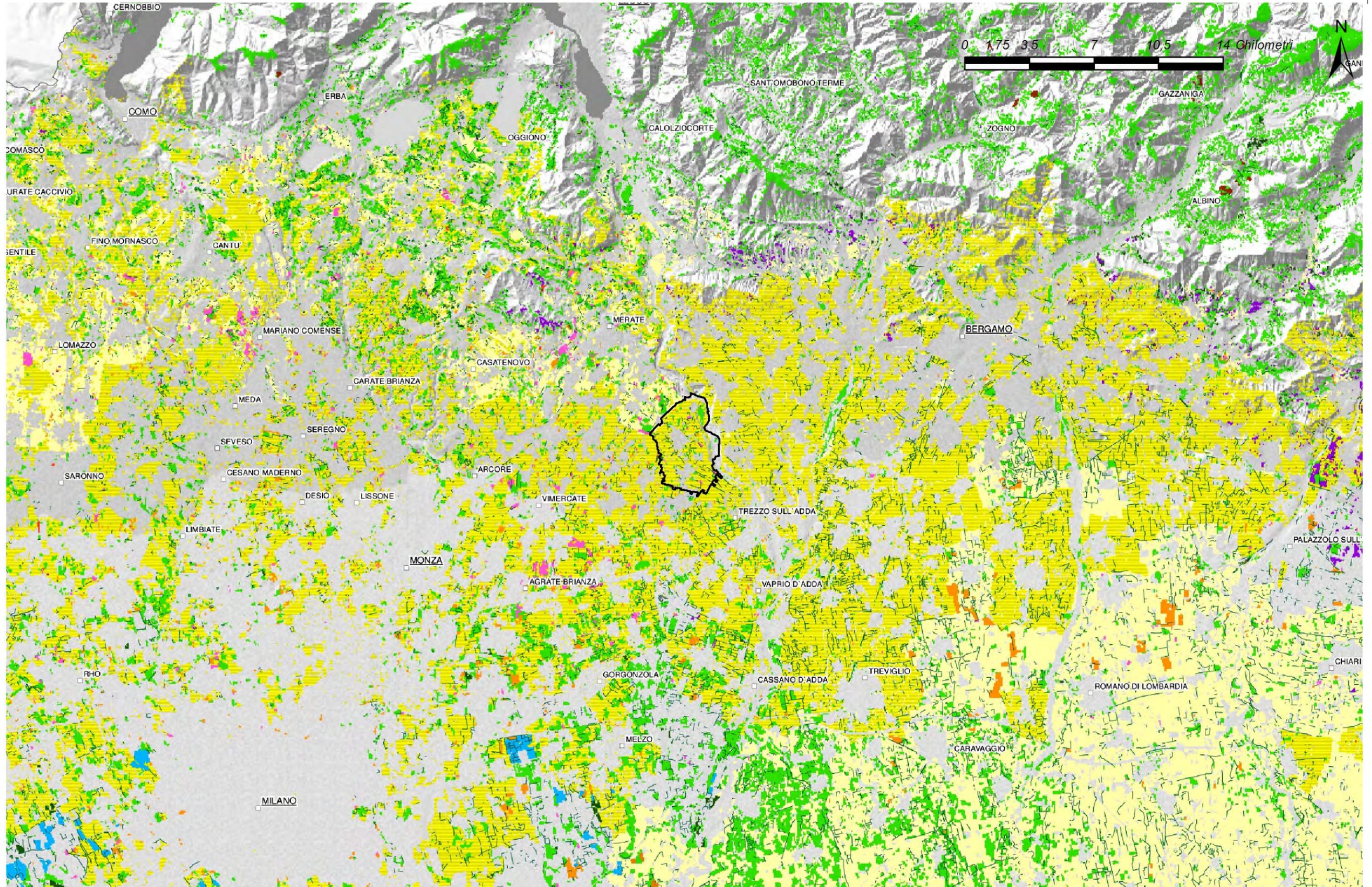
01. Ambiti territoriali omogenei



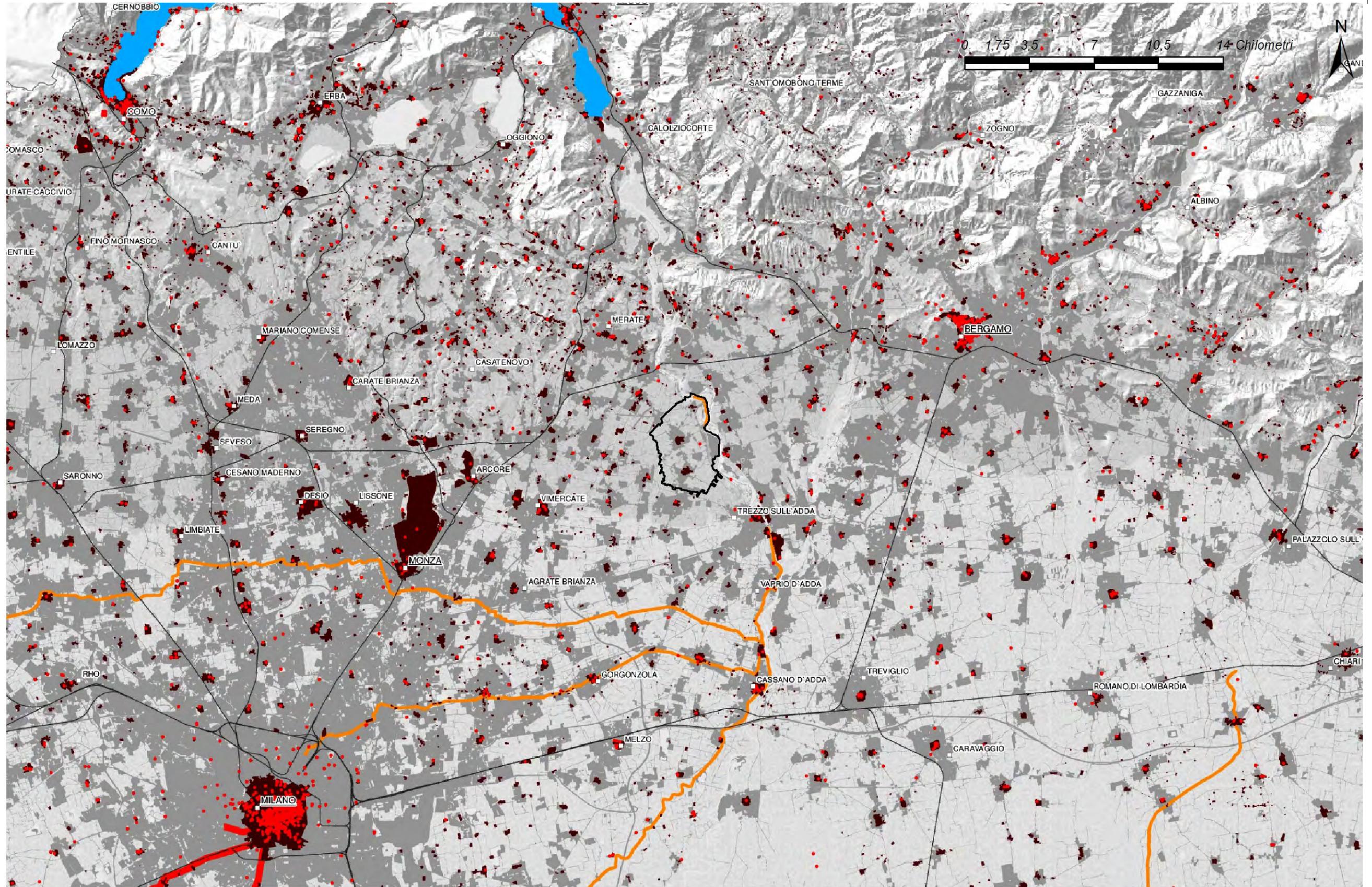
02.A1 Morfologia ed elementi costitutivi della struttura fisica



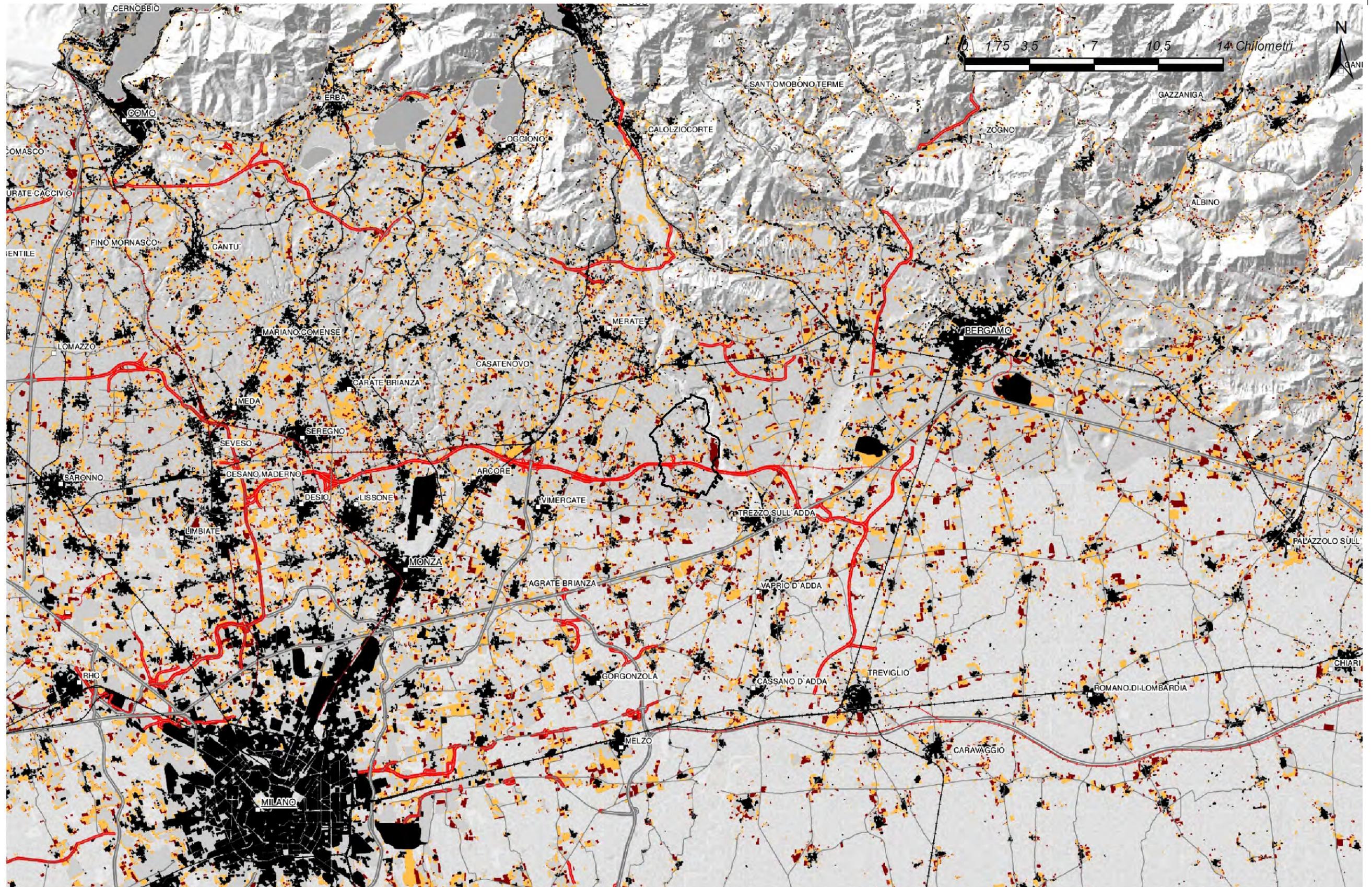
02.A2 Elementi di valore emergenti



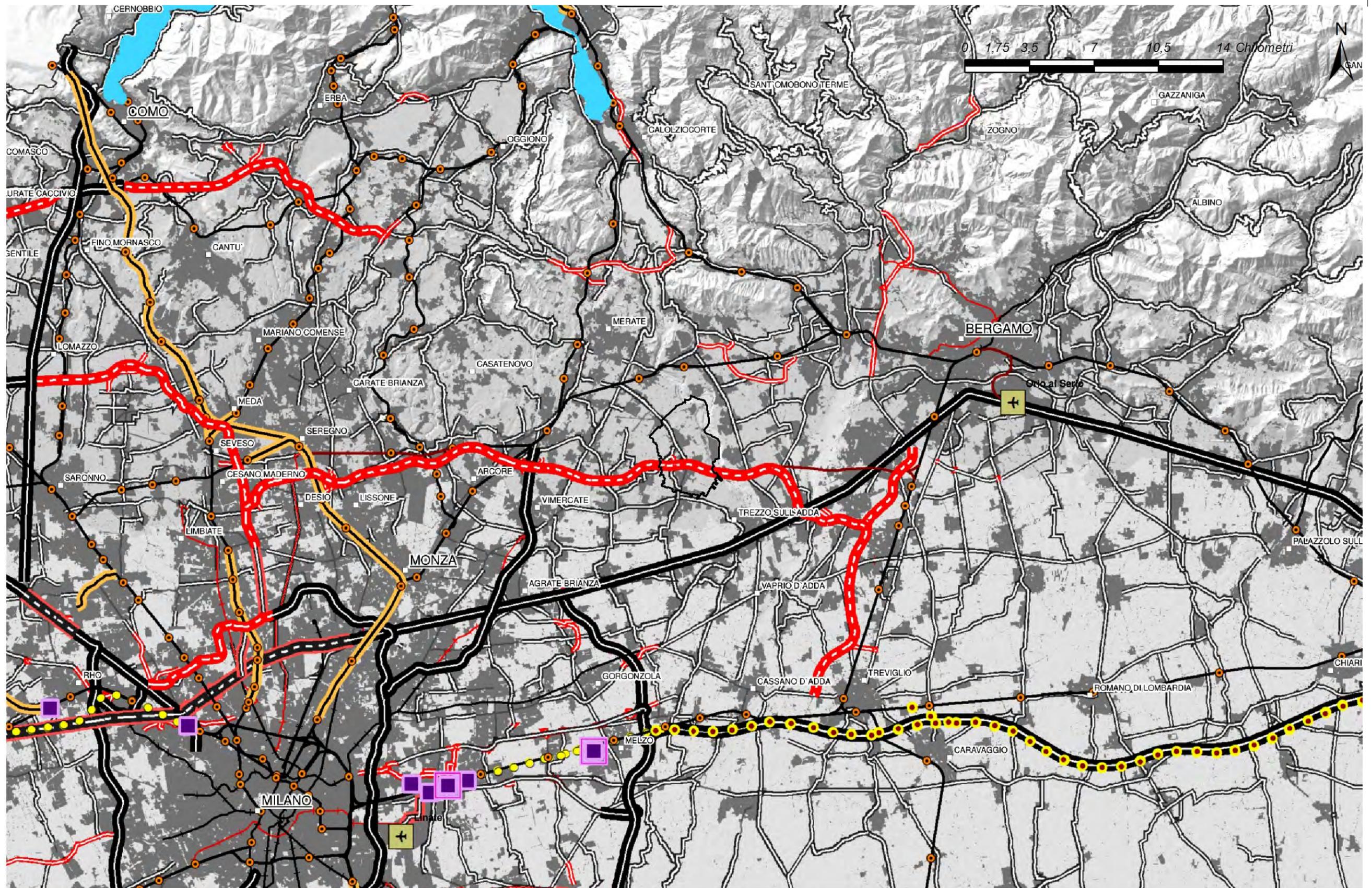
02.A3 Elementi identitari del sistema rurale



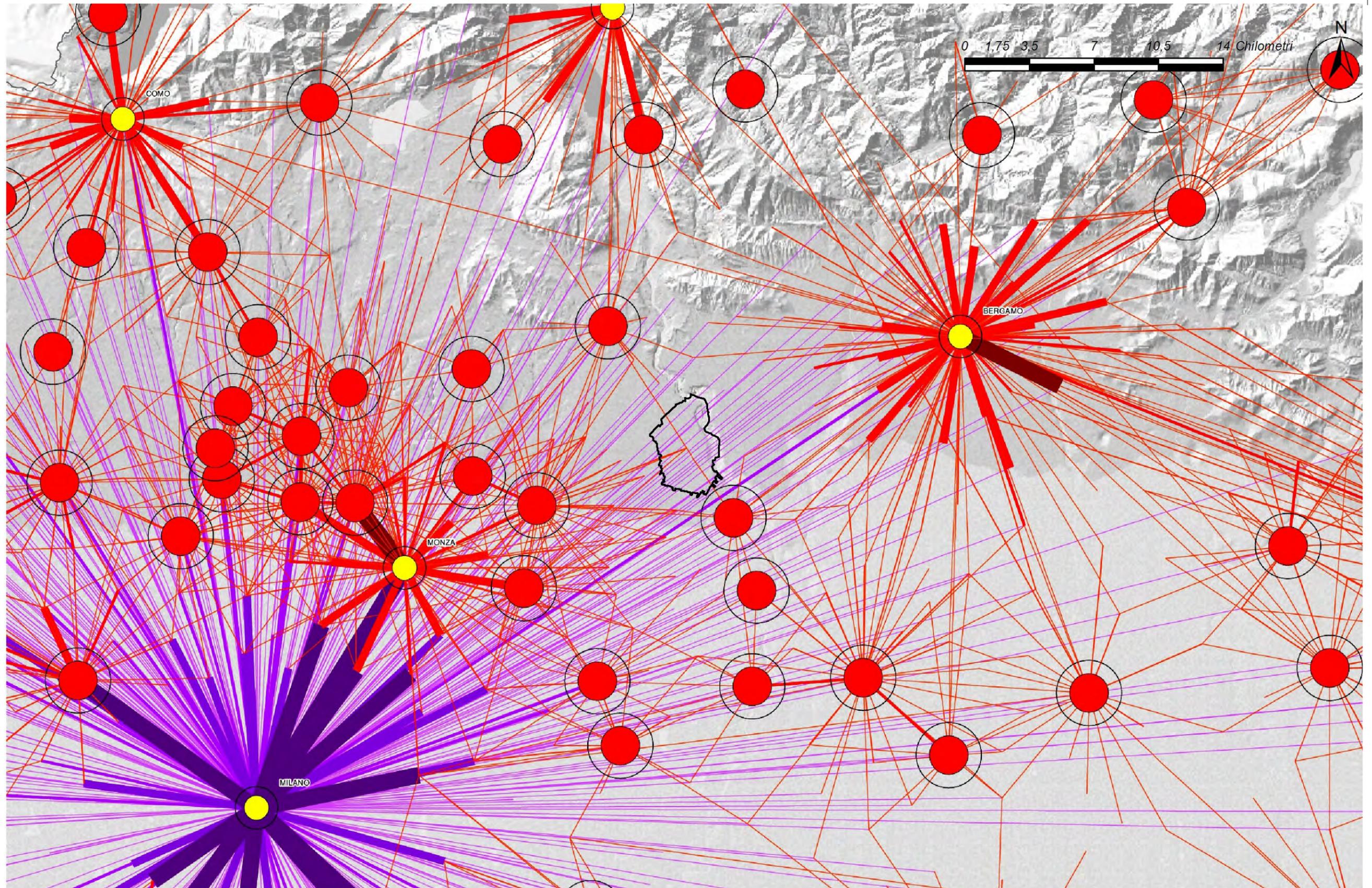
02.A4 Elementi originari della struttura territoriale



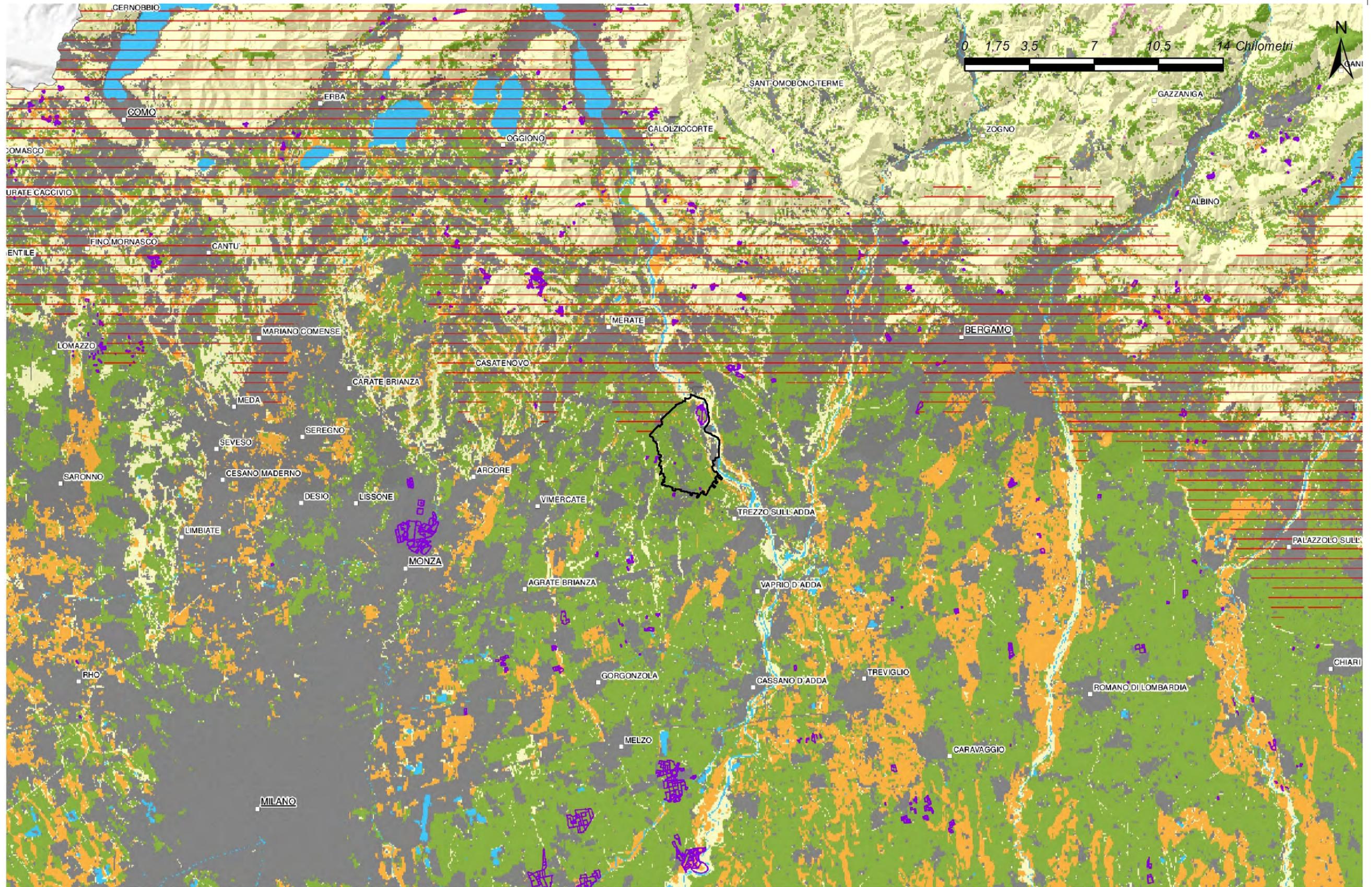
02.A5 Evoluzione dei processi insediativi



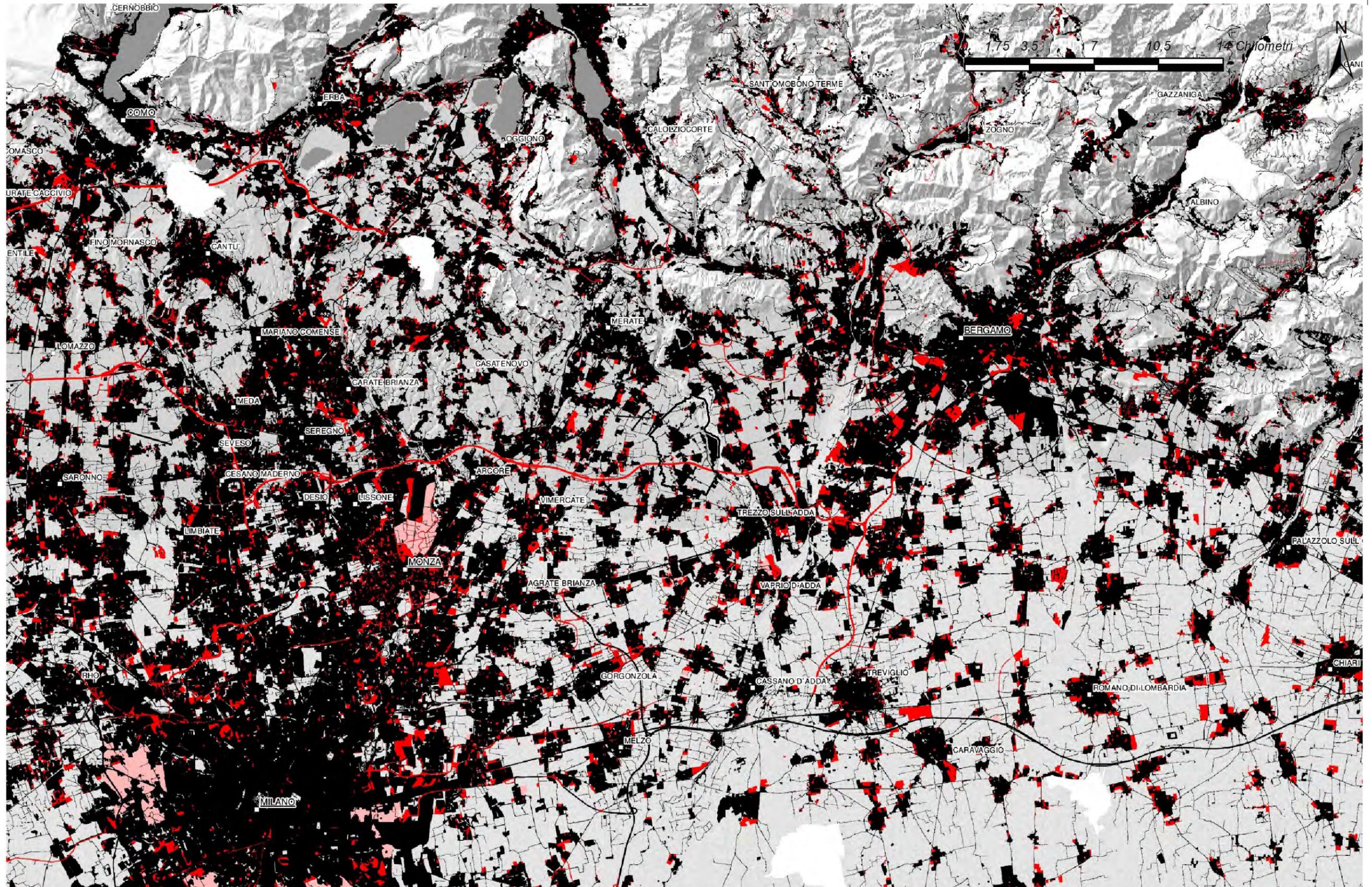
02.A7 Sistema infrastrutturale esistente e di progetto



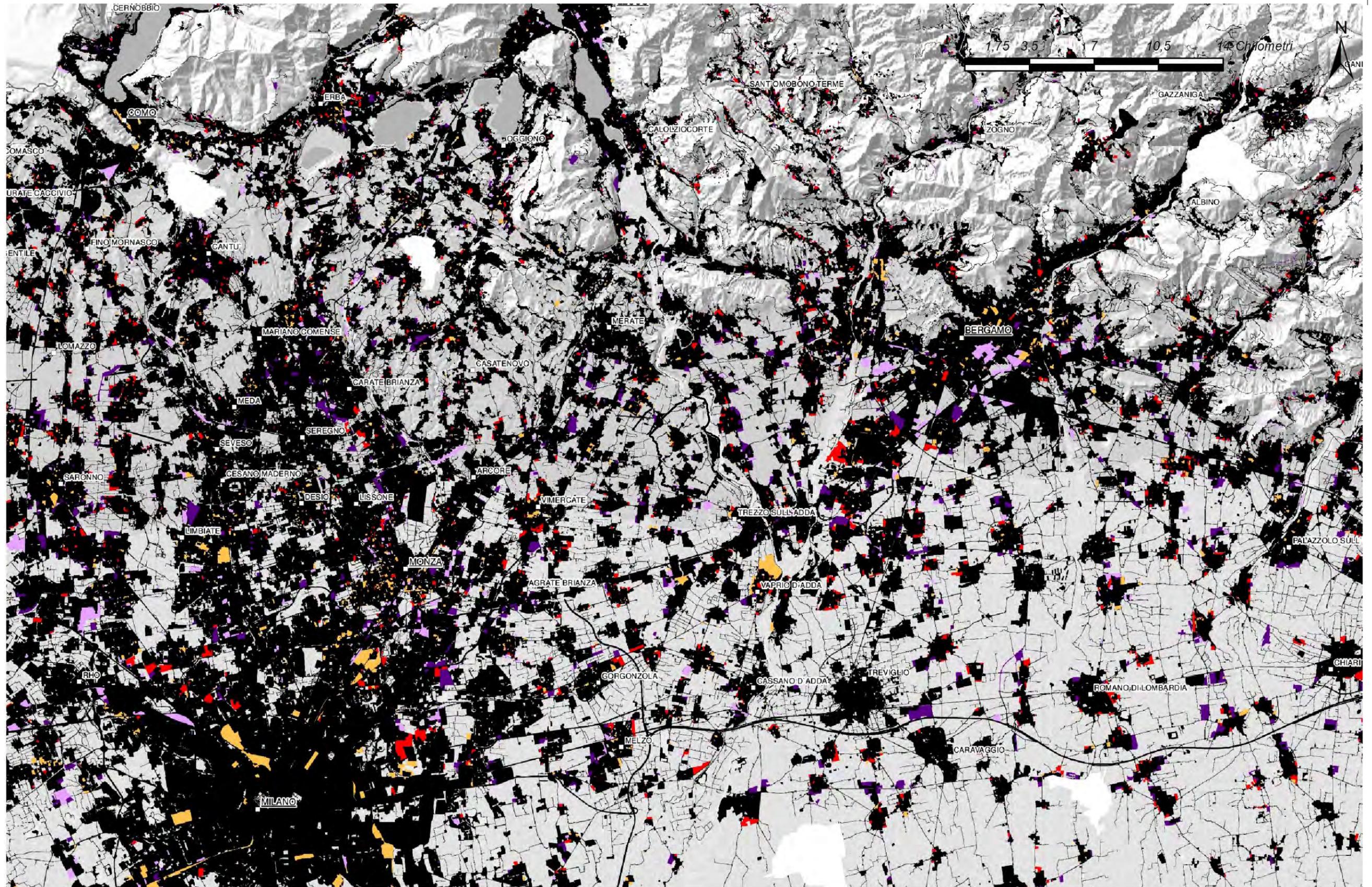
02.A8 Polarità PTCP e sistema di relazioni



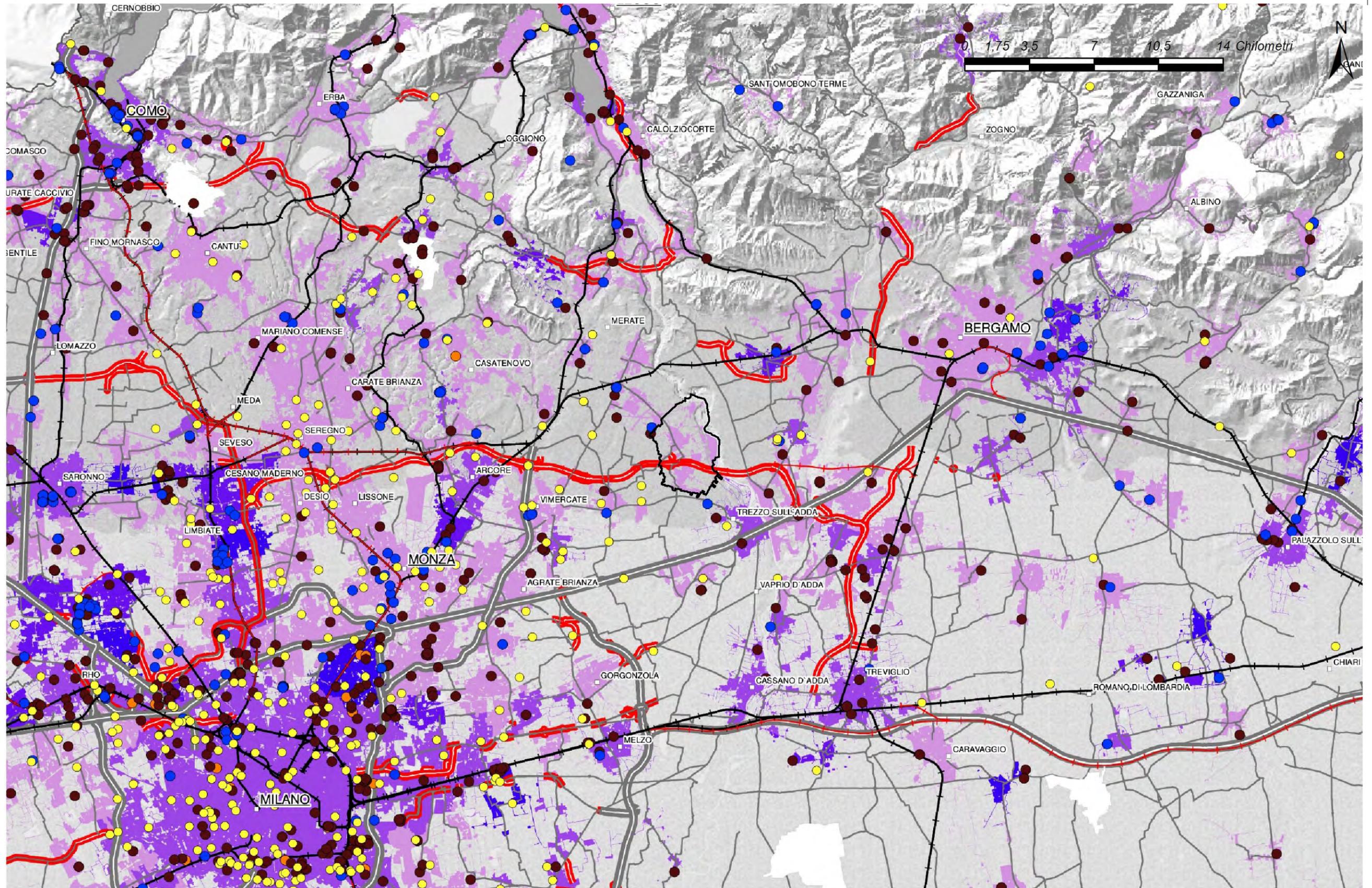
03.B Qualità dei suoli agricoli



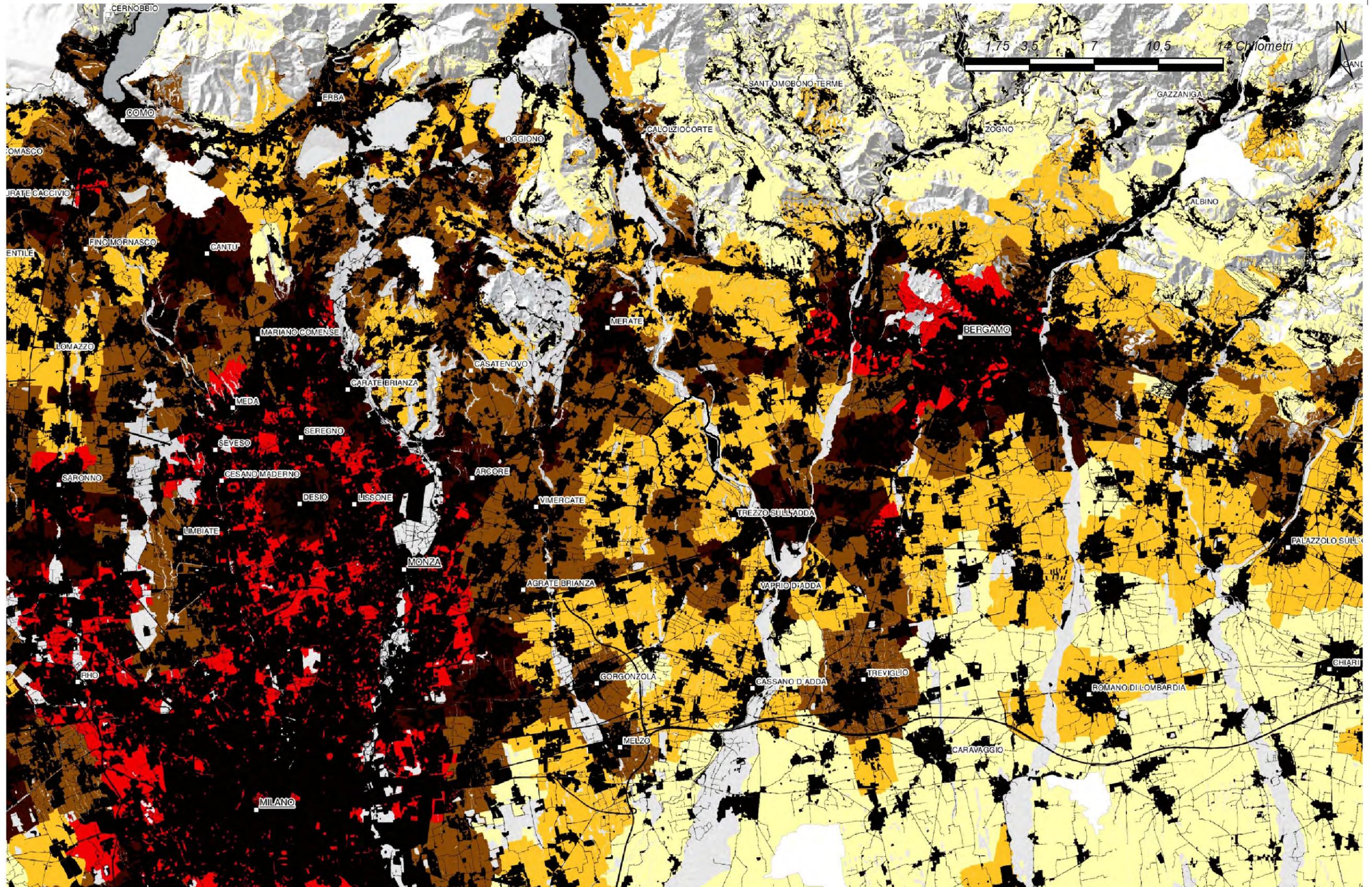
04.C1 Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile



04.C2 Caratterizzazione degli Ambiti di trasformazione



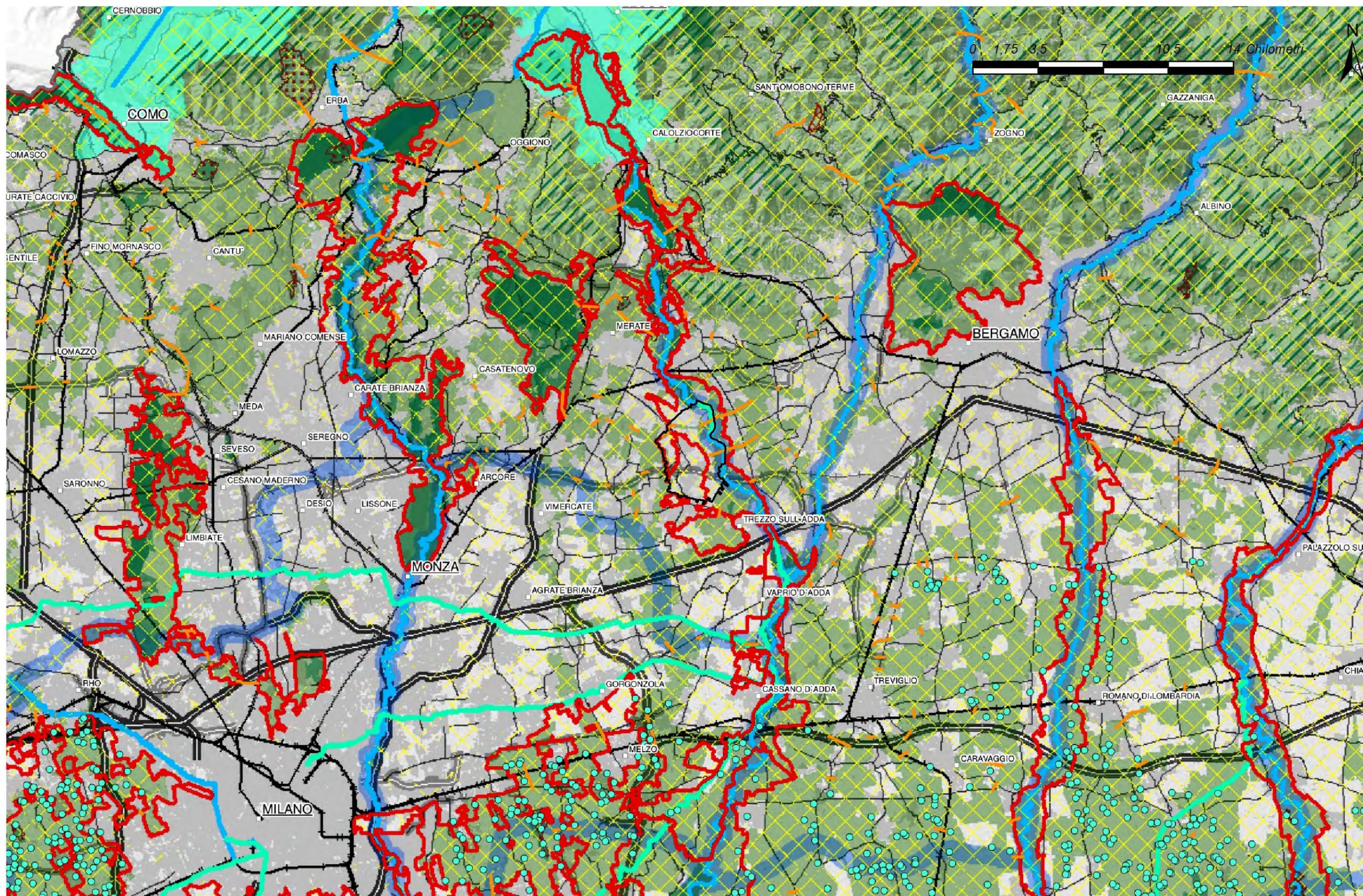
04.C3 Incidenza della rigenerazione sul suolo urbanizzato



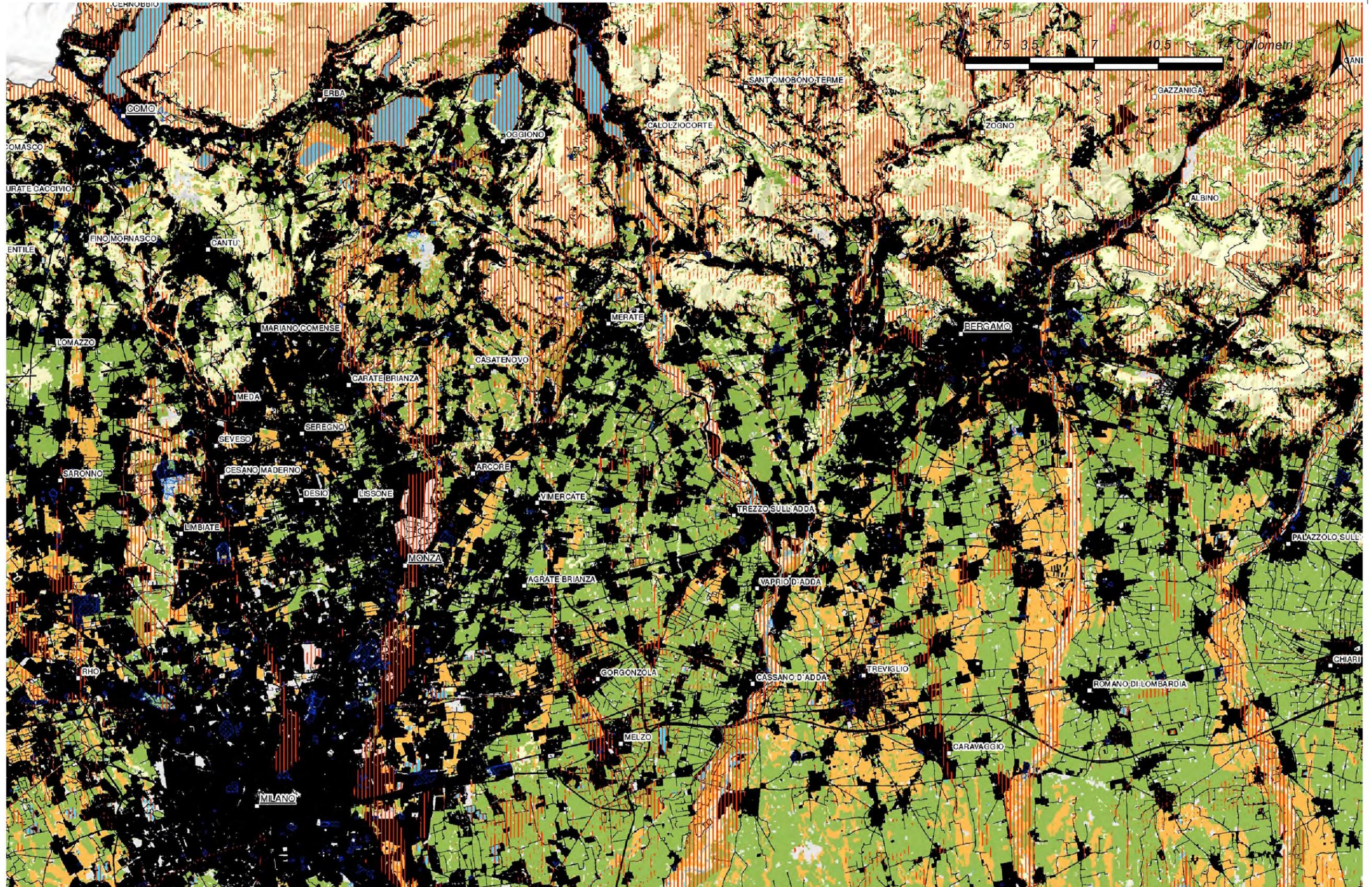
05.D1 Suolo utile netto quadro A



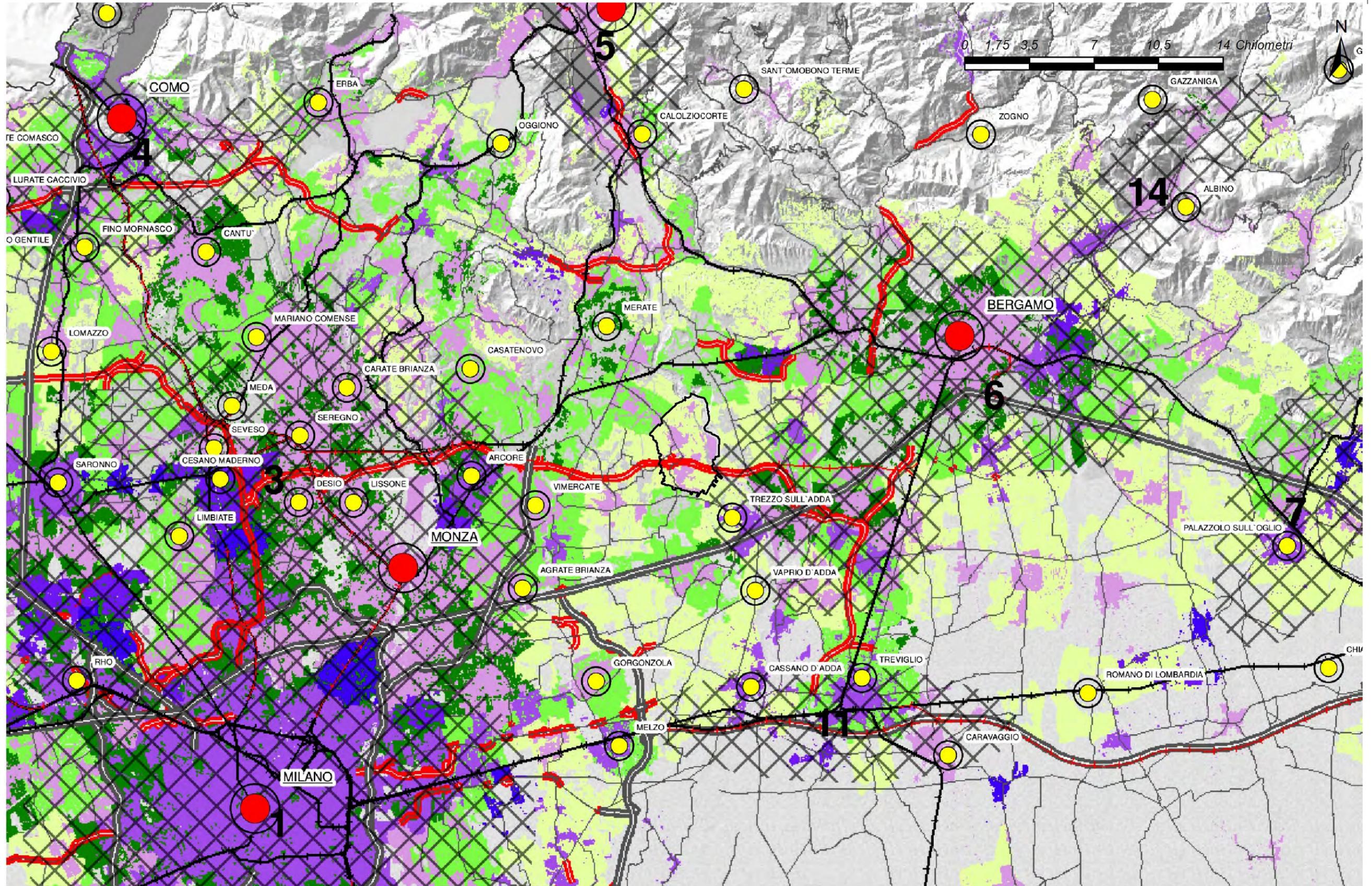
05.D1 Suolo utile netto quadro B



05.D2 Valori paesistico-ambientali



05.D3 Qualità agricola del suolo utile netto



05.D4 Strategie e sistemi della rigenerazione